

**MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT**

Persiaran Majlis, Jalan Sultan Alam Shah, 42700 Banting.

Tel: 603-3853 0303

Fax: 603-31879304

Hotline JPPH: 012-3004155

Emel: jpph@mpkl.gov.my

MPKL/JPPH/33/11 : V1

No. Pendaftaran Borang
BORANG PERMOHONAN PENGECAULIAN CUKAI TAKSIRAN BAGI RUMAH KAMPUNGBAGI PENGGAL 1 / PENGGAL 2
TAHUN _____

No. Akaun Harta : _____

Nama Pemohon		
No. Kad Pengenalan	Baru :	Lama :
Status Perkahwinan		
Nama Pasangan		
No. Kad Pengenalan Pasangan	Baru :	Lama :
Alamat Surat Menyurat		
No. Telefon	Rumah :	
	H/P :	
Alamat E-Mel		
Alamat Harta / Bangunan		
Nilai Tahunan	RM	
Cukai Setahun	RM	
Kadar (%)		
No. Lot / P.T		
No. Hakmilik (No. Geran)		
Pendapatan Bulanan Isi Rumah	RM	

Saya dengan ini mengesahkan bahawa butiran-butiran yang diberi adalah benar dan betul

Tandatangan : _____

Tarikh: _____

*Potong di sini
(Salinan pemohon)*

Untuk makluman, borang permohonan tuan / puan telah diterima dan dalam perhatian pihak jabatan. Hanya permohonan yang memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan akan diproses untuk tujuan pengecaulian cukai taksiran bagi rumah kampung. Sekian, terima kasih.

No. Akaun Harta : _____

Tandatangan Pegawai : _____

Alamat Harta : _____

Cop Penerimaan : _____

No. Pendaftaran Borang

KEGUNAAN PEJABAT

1. Semakan kelayakan pemohon:

- a) Taraf Kewarganegaraan: Warganegara / Bukan Warganegara
- b) Menetap di Negeri Selangor: Ya / Tidak
- c) Pendapatan Bulanan isi rumah: Bawah daripada RM5,000 / Melebihi RM5,000
- d) Keluasan bangunan kurang daripada 2,000 kaki persegi: Ya / Tidak
- e) Pemilik harta hanya memiliki satu akaun atau satu rumah saja: Ya / Tidak

2. Ulasan PPP/ PPPK/ PP (jika ada):

**Syor: Permohonan ditolak/ dibawa ke Mesyuarat Jawatankuasa Kecil
Pengecualian Cukai Taksiran**

Tarikh: _____

Tandatangan: _____
(PPP/ PPPK/ PP)

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN PENGECUALIAN CUKAI TAKSIRAN BAGI RUMAH KAMPUNG

Berdasarkan kepada keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Ke 31/2023 bertarikh 13 Disember 2023 telah bersetuju agar permohonan pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung di Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor bagi tahun 2024 diberi secara bersasar dengan syarat-syarat seperti berikut:

- i. Pemilik pegangan yang mempunyai keluasan kurang dari 2,000 kaki persegi sahaja
 - ii. Pemohon mestilah warganegara Malaysia dan menetap di negeri Selangor
 - iii. Pendapatan bulanan isi rumah adalah RM5,000.00 dan ke bawah (bagi yang telah berkahwin, ini adalah termasuk pendapatan pasangan yang bukan merupakan warganegara)
 - iv. Pemohon hanya layak memohon untuk satu akaun atau satu rumah sahaja
 - v. Hanya pemilik harta yang berdaftar sahaja boleh memohon
1. Pemilik perlu mengemukakan lampiran dokumen seperti berikut:
- a) Salinan kad pengenalan pemohon (pemilik harta)
 - b) Salinan hakmilik tanah / Perjanjian Jual Beli
 - c) Salinan bil air atau bil elektrik
 - d) Salinan slip gaji pemilik harta
 - e) Salinan slip gaji pasangan pemilik harta
 - f) Borang pengesahan pendapatan (sekiranya tiada salinan slip gaji)
 - g) Gambar harta / bangunan
2. Pemilik hendaklah membuat permohonan TUNTUTAN pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung secara bertulis tidak lewat dari:
- a) 31 Mei bagi penggal pertama (Januari – Jun)
3. Keluasan rumah kampung bagi permohonan TUNTUTAN pengecualian cukai taksiran rumah kampung ialah kurang dari 2,000 kaki persegi @ 185.80 meter persegi.
4. Borang permohonan boleh dihantar melalui:
- i. Alamat surat menyurat - **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta,
Majlis Perbandaran Kuala Langat,
Persiaran Majlis, Jalan Sultan Alam Shah,
42700 Banting, Selangor Darul Ehsan.**
 - ii. Emel Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta - **jpph@mpkl.gov.my**
 - iii. Whatsapp hotline Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta - **012-3004155** (dalam format PDF)

Salinan slip gaji perlu disahkan oleh Pegawai Kerajaan Kumpulan A (Gred 41 ke atas)/Pengetua Gred 41 ke atas)/ Guru Besar (Gred 41 ke atas)/ Guru Penolong Kanan (Gred 41 ke atas)/ Wakil Rakyat/ Penggawa/ Penghulu/ Ketua Kampung/ Pengerusi JKKK (Jawatankuasa Kemajuan dan Keselamatan Kampung)



PERINGATAN

Permohonan pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung tidak akan dipertimbangkan sekiranya permohonan dihantar selepas 31 Mei. Permohonan pengecualian cukai taksiran adalah untuk cukai taksiran penggal semasa sahaja. Sekiranya pihak MPKL melakukan lawatperiksa dan mendapati permohonan tidak menepati syarat-syarat di atas, pihak MPKL boleh membatalkan pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung tersebut.



SURAT AKUAN PENGESAHAN PENDAPATAN

SayaNo.KPberalamat
.....

Dengan ini mengesahkan bahawa saya (bekerja sendiri/ tidak bekerja) sebagai

..... dengan pendapatan sebanyak RMsebulan.

Tandatangan :

No. Kad Pengenalan :

Tarikh :

Pengesahan dari Ketua Kampung/ Ketua Penduduk/ Pesuruhjaya Sumpah

SayaNo.KPdengan ini mengesahkan bahawa penama sememangnya tinggal di kawasan ini. Saya dengan ini juga mengesahkan penama sememangnya (bekerja sendiri/ tidak bekerja) dan pendapatannya adalah seperti yang dinyatakan di atas.

Tandatangan :

No. Kad Pengenalan :

Jawatan :

Tarikh : Cop Rasmi :



SENARAI SEMAK BORANG PERMOHONAN PENGECUALIAN CUKAI TAKSIRAN BAGI RUMAH KAMPUNG

(UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA)

Bil	Perkara	(/)	(X)	Catatan
1.	Salinan kad pengenalan pemohon (pemilik harta)			
2.	Salinan hakmilik tanah / Perjanjian Jual Beli			
3.	Salinan bil air atau bil elektrik			
4.	Salinan slip gaji pemilik harta			
5.	Salinan slip gaji pasangan pemilik harta			
6.	Borang pengesahan pendapatan (sekiranya tiada salinan slip gaji)			
7.	Gambar harta / bangunan			