



MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT

Unit Pusat Setempat (OSC)

Persiaran Majlis, Off Jalan Sultan Alam Shah, 42700 Banting, Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 603-31872825 / 31872732 / 31878957 / 31877143 Samb : 174 / 176 / 182 Fax : 603-31804053

Website : www.mpkl.gov.my

**SENARAI SEMAK DOKUMEN BAGI PERMOHONAN KELULUSAN PELAN PERMIT
BANGUNAN SEMENTARA TAHUNAN
(TAMBAHAN STRUKTUR DI ATAS KAWASAN ANJAKAN PADA BANGUNAN INDUSTRI SEDIA ADA)**

TAJUK PROJEK :

.....

.....

.....

TETUAN :

PERUNDING :

ID PERMOHONAN :

Bil.	JABATAN	PEMOHON (√)	OSC (√)	CACATAN
1.	Unit Pusat Setempat (OSC)			
2.	Jabatan Kawalan Bangunan (JKB)			
3.	Jabatan Perancangan Pembangunan (JPP, MDKL)			
4.	Jabatan Bomba & Penyelamat Malaysia (JBPM)			

Status Permohonan : Lengkap Tidak lengkap

Disemak oleh :

.....
(Tandatangan / Cop Nama)

Cop Terima

Tarikh :

SENARAI SEMAK DOKUMEN TERPERINCI BAGI PERMOHONAN PELAN PERMIT BANGUNAN SEMENTARA TAHUNAN (TAMBAHAN STRUKTUR DI ATAS KAWASAN ANJAKAN PADA BANGUNAN INDUSTRI SEDIA ADA) (HARDCOPY)

JABATAN	DOKUMEN	TANDAKAN (PEMOHON)	TANDAKAN (OSC)
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)	1. Surat permohonan yang ditandatangani oleh Juru Perunding. u/p : Unit Pusat Setempat (OSC)		
	2. Salinan Borang Permohonan Jabatan Kawalan Bangunan MPKL/JKB/PST(K)/2023-Terbitan Februari 2023 (diperolehi daripada Jabatan Kawalan Bangunan)		
	3. Satu (1) set salinan Surat Ulasan Kelulusan Kebenaran Merancang yang diluluskan oleh MPKL.		
	4. Salinan resit cukai taksiran terkini.(telah dijelaskan)		
	5.		
	6. Salinan resit cukai tanah terkini.(telah dijelaskan)		
	7. Salinan *Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO) / *Borang F		
	8. Surat sokongan daripada Jabatan Bomba.		
	9. Surat wakil kuasa dapipada PSP		
	10. Salinan resit bayaran proses pelan		
JABATAN KAWALAN BANGUNAN (JKB)	1. Surat permohonan yang ditandatangani oleh Juru Perunding. u/p : Jabatan Kawalan Bangunan (JKB)		
	2. Borang Permohonan Lampiran 1 & 2 (diperolehi daripada Jabatan Kawalan Bangunan)		
	3. Empat (4) Set pelan bangunan (1 linen & 3 paper) - diwarnakan perbezaan pindaan dan dilipat memanjang saiz Bomba dan disediakan ruangan kelulusan saiz 13 cm X 18 cm di sebelah kanan.		
	4. Satu (1) set salinan Surat Ulasan Kelulusan Kebenaran Merancang yang diluluskan oleh MPKL.		
	5.		
	6. Cop Arkitek memperakui terima tanggungjawab (di dalam pelan) <i>'Saya memperakui bahawa butiran – butiran dalam pelan ini adalah menurut kehendak – kehendak Undang – Undang Kesil Bangunan Seragam 1986 dan saya terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya'</i>		

JABATAN	DOKUMEN	TANDAKAN (PEMOHON)	TANDAKAN (OSC)
JABATAN KAWALAN BANGUNAN (JKB)	7. Salinan resit cukai taksiran terkini.(telah dijelaskan)		
	8. Salinan resit cukai tanah terkini.(telah dijelaskan)		
	9. Salinan *Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO) / *Borang F		
	10. Surat sokongan daripada Jabatan Bomba.		
	11. Gambar tapak semasa (bewarna dan bertarikh)		
	12. Surat wakil kuasa dapipada PSP		
	13. Salinan resit bayaran proses pelan.		

KEPERLUAN DOKUMEN YANG PERLU DIMUATNAIK (UPLOAD) KE SISTEM OSC ONLINE

JABATAN	DOKUMEN	NAMA DOKUMEN UNTUK DIUPLOAD	PEMOHON (√)	OSC (√)
Unit Pusat Setempat (OSC)	1. Surat permohonan yang ditandatangani oleh Juru Perunding. i. Unit Pusat Setempat (OSC) ii. Jabatan Kawalan Bangunan (JKB) iii. Jabatan Perancangan Pembangunan (JPP, MPKL) iv. Jabatan Bomba & Penyelamat Malaysia (JBPM)	Surat permohonan (OSC) Surat permohonan (JKB) Surat permohonan (JPP) Surat permohonan (JBPM)		
	2. Senarai semak OSC	Senarai semak OSC		
	3. Pelan Permit Bangunan Sementara Yang Lengkap Diwarnakan Dan Ditandatangani.	Pelan Permit Bangunan Sementara		
	4. Borang Permohonan (Jabatan Kawalan Bangunan) : MPKL/JKB/PST(K)/2023- Terbitan Februari 2023	Borang Jabatan Kawalan Bangunan		
Jabatan Kawalan Bangunan (JKB)	5. Borang A	Borang A		
	6. Surat Ulasan Kebenaran Merancang.	Surat Ulasan Kebenaran Merancang		
	7. resit : i. cukai pintu terkini ii. cukai tanah terkini.	cukai pintu cukai tanah		
	8. Hak milik / *TOL terbaru / *perjanjian sewa / *perjanjian jual beli.	Hakmlik / Geran		
	9. Salinan kad pengenalan pemohon / pemilik.	kad pengenalan		
Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Dan Kesihatan Persekitaran	10. Surat wakil kuasa daripada PSP	Surat wakil kuasa daripada PSP		
	11. Gambar tapak terkini (lengkap berwarna & bertarikh) perlu disahkan / ditandatangani oleh PSP	Gambar tapak		
	12. Resit bayaran proses pelan.	Resit bayaran proses pelan		
Jabatan Bomba & Penyelamat Malaysia (JBPM)	1. Surat ulasan Bomba	Surat ulasan bomba		

