

SULIT

MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
MINIT MESYUARAT MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
BILANGAN 4 TAHUN 2023

TARIKH : 19 APRIL 2023 (RABU)
MASA : 2.30 PETANG
TEMPAT : BILIK CEMPAKA KUNING,
MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT

HADIR

1. **YBhg. Dato' Amirul Azizan bin Dato' Sri Abd Rahim, D.I.M.P.**
Yang Dipertua, MPKL - Pengerusi
2. **YDM Tengku Dato' Mohamed Alhaj bin Tengku Harun,**
D.S.I.S., A.M.S., P.J.K.
Tengku Penggawa Muda Paduka Maha Bijaya
Orang Besar Daerah Kuala Langat
3. **Cik Ang Lee Yong**
Ahli Majlis
4. **Encik Mohd Safiee bin Harun**
Ahli Majlis
5. **Encik Haridass a/l Ramasamy**
Ahli Majlis
6. **Encik Wong Kim Loon**
Ahli Majlis
7. **Encik Nadasan a/l Subramani**
Ahli Majlis
8. **Encik Gan Yee Chin**
Ahli Majlis
9. **Puan Nor Aishah binti Abdul Majid**
Ahli Majlis
10. **Puan Rahimah binti Harun**
Ahli Majlis
11. **Encik Yong Keh Chyn**
Ahli Majlis
12. **Puan Rogayah binti Ibrahim**
Ahli Majlis

13. **Encik Lim Lip Suan**
Ahli Majlis
14. **Encik Tan Wee King**
Ahli Majlis
15. **Encik Panalsalwa a/l R Kuppan**
Ahli Majlis
16. **Encik Zulkipli bin Said**
Ahli Majlis
17. **Encik Abd Razak bin Ramli**
Ahli Majlis
18. **Encik Mat Irwan bin Mat Ismail**
Ahli Majlis
19. **Encik Tan Keng Siang**
Ahli Majlis
20. **Encik Kamalanathan a/l Chellappan**
Ahli Majlis
21. **Puan P. Umananthini a/p Gnanapragasam**
Ahli Majlis
22. **Puan Rukiyah binti Kolamchery**
Ahli Majlis
23. **Encik Mohd Yazid bin Abd Manaf**
Ahli Majlis
24. **Encik Sahnizam bin Othman**
Ahli Majlis
25. **Puan Rashina binti Arsat**
Ahli Majlis
26. **Encik Khairul-Azam bin Saroni, A.M.S.**
Setiausaha

TURUT HADIR

1. **Encik Zulkefli bin Mohamed Arif, P.P.T.**
Pengarah Jabatan Kejuruteraan
2. **Encik Mohammad Kamal bin Mohd Ramlan, P.P.T.**
Pengarah Jabatan Khidmat Pengurusan/
Ketua Unit Perolehan dan Ukur Bahan
3. **Encik Kamarulzaman bin Ahmad, P.J.K.**
Pengarah Jabatan Perbendaharaan
4. **Puan Lisawati binti Abd. Karim**
Pengarah Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
5. **Encik Mohd Aszzwir bin Mohd Sabiruddin**
Pengarah Jabatan Perancangan Pembangunan
6. **Tuan Haji Mazlan bin Abdul Manap, A.I.S.**
Pengarah Jabatan Lanskap
7. **Puan Nordila binti Yasir**
Pengarah Jabatan Pelesenan
8. **Encik Wan Putra Noor Shahran bin Ngadirin**
Pengarah Jabatan Penguatkuasaan
9. **Puan Norain binti Mohamed**
Pengarah Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal dan Kesihatan Persekutaran
10. **Encik Syamsol Herwan bin Ahmad**
Pengarah Jabatan Kawalan Bangunan
11. **Puan Hashila binti Hamzah**
Pengarah Jabatan Korporat dan Pembangunan Masyarakat
12. **Encik Mohd Firdaus bin Zainal Abidin, P.P.T.**
Pengarah Jabatan Teknologi Maklumat
13. **Datin Mohaneswary a/p Batumalai@Subaramaniam**
Ketua Unit Audit Dalam
14. **Tuan Haji Fauzi bin Din, P.J.K.**
Ketua Unit Perundangan
15. **Encik Mohd Shauki bin Jamaludin**
Ketua Unit Pesuruhjaya Bangunan
16. **Tuan Haji Nordin bin Haji Hashim, P.P.T.**
Ketua Unit Pusat Setempat

17. **Puan Kamazulsaliza binti Kamarulzaman**
Ketua Pejabat Cawangan Bandar Saujana Putra
18. **Encik Muhammad Faiz bin Jambri**
Ketua Unit Integriti

DIJEMPUT HADIR

1. **Lt. Kol. Ridzwan**
Rej 502 AW Kem Shah Alam
2. **Mejar Azham bin Misbah**
Rej 502 AW Kem Shah Alam
3. **Encik Hirman bin Md Khalil**
Rej 502 AW Kem Shah Alam
4. **Encik Lee Cheong San**
Seribu Baiduri
5. **Encik Mohd Razi bin Kamiran**
Seribu Baiduri

URUS SETIA (JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN)

1. **Encik Abdul Mutualib bin Mohd Yunus**
Penolong Pegawai Tadbir
2. **Puan Rosmawati binti Othman**
Pembantu Setiausaha Pejabat
3. **Puan Nur Hazlynda binti Sahimi**
Pembantu Setiausaha Pejabat
4. **Encik Mohd Sahlan bin Tukiran**
Pembantu Operasi
5. **Encik Mohd Shahril bin Sairon**
Pembantu Operasi

PERKARA	TAJUK PERKARA		TINDAKAN
1.0	BACAAN DOA		
	Mesyuarat telah dimulakan dengan bacaan doa yang dipimpin oleh Encik Muhammad Faiz bin Jambri, Ketua Unit Integriti.		Makluman
2.0	UCAPAN PENGERUSI		
	YBhg. Dato' Pengurus memberi salam dan mengalu-alukan kehadiran semua ahli mesyuarat pada hari ini. Dalam ucapannya, beliau memaklumkan perkara-perkara berikut :		
	2.1	Program Jelajah #Kita Selangor Aidilfitri 2023 Kuala Langat akan diadakan pada 7 Mei 2023 di Taman Perwira, Sijangkang. Oleh itu, semua Ahli Majlis dijemput untuk turut serta bagi memeriahkan majlis tersebut. Beliau memaklumkan YB. Tuan Borhan bin Aman Shah, Pengurus Jawatankuasa Tetap Pembangunan Luar Bandar & Kampung Tradisi dan Adat Istiadat Melayu, Kebudayaan & Warisan merangkap Ahli Dewan Negeri Selangor Kawasan Tanjung Sepat akan mewakili YAB. Dato' Menteri Besar untuk program ini.	Makluman
	2.2	Majlis Rumah Terbuka MPKL akan diadakan pada 19 Mei 2023 di perkarangan tempat letak kereta MPKL bermula dari jam 3.00 petang sehingga 5.00 petang. Semua Ahli Majlis dijemput hadir dan majlis ini terbuka kepada orang ramai. Beliau memaklumkan tiada jemputan rasmi akan dikeluarkan dimana hebahan program akan dilakukan melalui media sosial MPKL.	Makluman
3.0	PEMBENTANGAN TAKLIMAT		
	3.1	PENERANGAN BERKAITAN PROMOSI ASKAR WATANIAH DARIPADA REJIMEN 502, ASKAR WATANIAH, KEM SHAH ALAM. Taklimat telah disampaikan untuk makluman semua ahli mesyuarat.	Makluman

	3.2	<p>TAKLIMAT STATUS KEMAJUAN PROJEK PEMBINAAN PERSIMPANGAN BERTINGKAT (FLYOVER) DI BULATAN BANDAR SAUJANA PUTRA, KUALA LANGAT.</p> <p>Taklimat telah disampaikan untuk makluman semua ahli mesyuarat seperti di Lampiran A.</p> <p>1. YDM Tengku Dato' Mohamed AlHaj meminta notis pemakluman awal dapat diberikan kepada penduduk sebelum sebarang kerja berkaitan dilakukan oleh pihak kontraktor supaya penduduk dapat bersedia. Selain itu, beliau berharap kawalan lalulintas dapat memberi keutamaan kepada penduduk BSP yang ingin keluar daripada kawasan mereka kerana pada masa ini beliau melihat keutamaan lebih diberikan kepada pengguna daripada Lebuhraya ELITE dan SKVE untuk melalui jalan tersebut.</p> <p><i>YBhg. Dato' Pengurus menyatakan pihak kontraktor/pemaju boleh memaklumkan mengenai perancangan kerja kepada Ketua Pejabat Cawangan BSP bagi memudahkan penyampaian maklumat.</i></p>	Makluman
4.0		PENGESAHAN MINIT MESYUARAT	
	4.1	MINIT MESYUARAT MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT BILANGAN 3 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 22 MAC 2023.	
		Minit mesyuarat ini dicadangkan untuk disahkan oleh YDM Tengku Dato' Mohamed AlHaj bin Tengku Harun dan disokong oleh Encik Abd Razak bin Ramli tanpa pindaan.	Makluman
5.0		PERKARA-PERKARA BERBANGKIT	
		- TIADA -	

6.0	MENIMBANG, MENERIMA DAN MELULUSKAN PERAKUAN-PERAKUAN JAWATANKUASA-JAWATANKUASA MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT YANG TERCATIT DALAM MINIT-MINIT MESYUARAT BERIKUT :		
	6.1	MESYUARAT JAWATANKUASA AUDIT DAN PENGURUSAN KORPORAT BILANGAN 1 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 22 MAC 2023.	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.	
	6.2	MESYUARAT JAWATANKUASA KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BILANGAN 4 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 4 APRIL 2023.	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan dengan membincangkan perkara berikut :	
	6.2.1	<p>YBhg. Dato' Pengerusi membangkitkan mengenai keputusan mesyuarat jawatankuasa ini sebelum ini yang bersetuju untuk tidak membenarkan karnival jualan diadakan di Pantai Morib. Beliau menyatakan larangan ini akan menjadikan Pantai Morib satu kawasan yang lebih bersih dan memudahkan pengunjung untuk datang dengan adanya petak parkir yang mencukupi.</p> <p>Beliau berpendapat hanya program berbentuk kemasyarakatan dibenarkan diadakan di Pantai Morib.</p>	Makluman
	6.3	MESYUARAT JAWATANKUASA KEWANGAN BILANGAN 4 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 5 APRIL 2023.	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.	

	6.4	MESYUARAT JAWATANKUASA PEMBANGUNAN MAMPAK BILANGAN 4 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 5 APRIL 2023.	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.	
	6.5	MESYUARAT JAWATANKUASA PENGINDAHAN BANDAR BILANGAN 4 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 6 APRIL 2023.	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.	
	6.6	MESYUARAT JAWATANKUASA INFRASTRUKTUR DAN PENGANGKUTAN AWAM BILANGAN 4 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 6 APRIL 2023.	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.	
	6.7	MESYUARAT JAWATANKUASA PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BILANGAN 4 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 10 APRIL 2023.	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.	
	6.8	MESYUARAT JAWATANKUASA KEMASYARAKATAN BILANGAN 4 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 13 APRIL 2023.	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan dengan membincangkan perkara berikut :	

	6.8.1	<p>Perkara 2.0</p> <p>Encik Gan Yee Chin ingin tahu sama ada Cadangan Perkhidmatan Bas <i>Hop On Hop Off</i> Selangor akan melibatkan implikasi kewangan kepada pihak Majlis.</p> <p><i>Pengarah JKPM memaklumkan cadangan tersebut tidak melibatkan kos/implikasi kewangan kepada pihak Majlis.</i></p>	Makluman
7.0		<p>MEMAKLUMKAN PERAKUAN-PERAKUAN JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT YANG TERCATIT DALAM MINIT-MINIT MESYUARAT BERIKUT:</p>	
	7.1	<p>MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT BILANGAN 5 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 14 MAC 2023.</p>	
		Minit mesyuarat ini telah diambil maklum.	
	7.2	<p>MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT BILANGAN 6 TAHUN 2023 YANG TELAH DIADAKAN PADA 23 MAC 2023.</p>	
		Minit mesyuarat ini telah diambil maklum.	
	7.2.1	<p>Perkara 2.0</p> <p>Taklimat Bagi Membentangkan Laporan Penilaian Kesan Kepada Alam Sekeliling (EIA) Bagi Proposed Semicheical Pulp Plant On PT 33743, PT 33744, PT 33746 And PT 33747 coated Duplex Board Plant On PT 46458, Wastewater Treatment Plant And Water Treatment Plant On PT48313 And One Multifuel Boiler On PT 41097 In Mahkota Industrial Park And A River Water Intake Station Near PT 23941, Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat Untuk Tetuan : Best Eternity Recycle Technology Sdn. Bhd.</p> <p>Encik Gan Yee Chin ingin tahu sama ada pihak kilang telah memulakan pembinaan tersebut. Beliau mengambil maklum laluan pengambilan air sungai</p>	Makluman

		adalah melalui kawasan Bandar Mahkota. Oleh itu, beliau meminta pihak Best Eternity menurap sementara penghujung jalan Persiaran Bandar Mahkota memandangkan jalan yang sedia ada adalah jalan tanah merah.											
8.0		PERKARA-PERKARA YANG DIBINCANGKAN											
8.1		<p><u>ADDENDUM NO. 1</u></p> <p>PERMOHONAN MENGADAKAN PESTA JUALAN DINOSAUR DAN LED.</p> <p>Kertas mesyuarat ini telah dibentangkan untuk pertimbangan dan kelulusan mesyuarat.</p> <p><i>Butiran permohonan</i></p> <table border="1"> <tr> <td>Nama syarikat</td> <td>Amazon Fauna Sdn. Bhd. Encik Lee Kien Long</td> </tr> <tr> <td>Tempoh dipohon</td> <td>21/4/2023 – 21/5/2023 (31 hari)</td> </tr> <tr> <td>Masa</td> <td>6.00 petang – 12.00 malam</td> </tr> <tr> <td>Lokasi</td> <td>Tapak Perhentian Bas (lama), Jalan Bunga Pekan (Milikan individu iaitu Yong Boon Thiam)</td> </tr> <tr> <td>Ulasan jabatan teknikal</td> <td> <ol style="list-style-type: none"> Pemohon telah mendapatkan sokongan daripada PDRM pada April 2023. Pemohon telah mendapatkan Insuran Liabiliti Awam MSIG Insurance (Malaysia) Berhad bermula 13 Disember 2022 selama satu (1) tahun. </td> </tr> </table>	Nama syarikat	Amazon Fauna Sdn. Bhd. Encik Lee Kien Long	Tempoh dipohon	21/4/2023 – 21/5/2023 (31 hari)	Masa	6.00 petang – 12.00 malam	Lokasi	Tapak Perhentian Bas (lama), Jalan Bunga Pekan (Milikan individu iaitu Yong Boon Thiam)	Ulasan jabatan teknikal	<ol style="list-style-type: none"> Pemohon telah mendapatkan sokongan daripada PDRM pada April 2023. Pemohon telah mendapatkan Insuran Liabiliti Awam MSIG Insurance (Malaysia) Berhad bermula 13 Disember 2022 selama satu (1) tahun. 	JPL
Nama syarikat	Amazon Fauna Sdn. Bhd. Encik Lee Kien Long												
Tempoh dipohon	21/4/2023 – 21/5/2023 (31 hari)												
Masa	6.00 petang – 12.00 malam												
Lokasi	Tapak Perhentian Bas (lama), Jalan Bunga Pekan (Milikan individu iaitu Yong Boon Thiam)												
Ulasan jabatan teknikal	<ol style="list-style-type: none"> Pemohon telah mendapatkan sokongan daripada PDRM pada April 2023. Pemohon telah mendapatkan Insuran Liabiliti Awam MSIG Insurance (Malaysia) Berhad bermula 13 Disember 2022 selama satu (1) tahun. 												

Syor

1. Jabatan tiada halangan terhadap permohonan ini. Sekiranya diluluskan, penganjur akan dikenakan syarat-syarat yang ditetapkan.
2. Penganjur perlu mendapatkan perkhidmatan KDEB untuk kutipan sampah serta bertanggungjawab bagi pengurusan sampah dan menjaga kebersihan di lokasi penganjuran. Pihak penganjur perlu mengemukakan surat lantikan tersebut dalam tempoh 7 hari sebelum program dijalankan.
3. Gerai-gerai permainan yang mengandungi elemen-elemen nasib atau judi atau cabutan loteri tidak dibenarkan dalam penganjuran aktiviti ini.
4. Jabatan mengesyorkan kelulusan ini diberikan bermula 21 April 2023 sehingga 21 Mei 2023.
5. Tertakluk kepada kadar fi dan bayaran seperti berikut :

Butiran	Kadar fi	Jumlah bayaran
Lesen Tempat Hiburan	RM 10.00 sehari x 31 hari	RM 310.00
Lesen Hiburan – 19 permainan	RM 5.00 x 13 gerai atau kaunter x 31 hari	RM 2,015.00
Bayaran Permit khemah – 6 unit	RM 10.00 x 6 unit x 31 hari Saiz khemah : 10'x10'	RM 1,860.00
Cagaran pematuhan	RM 10,000.00	RM 10,000.00
Jumlah		RM 14,185.00

6. Segala caj adalah mengikut Enakmen Hiburan dan Tempat-tempat Hiburan Selangor 1995 dan Peraturan-peraturan Hiburan dan Tempat-tempat Hiburan (Selangor) 1996.
7. Segala fi dan bayaran perlu dijelaskan selewat-lewatnya 7 hari sebelum hari penganjuran.
8. Pematuhan kepada syarat-syarat semasa

		<p>daripada Majlis Keselamatan Negara (MKN).</p> <p>9. Pihak penganjur perlu menyediakan tandas bergerak dan bekalan air kepada pengunjung.</p> <p>10. Pihak penganjur perlu merancang dan memastikan kelancaran kemudahan tempat letak kereta dan lalulintas jalan di sekitar kawasan ini.</p> <p>11. Jika melibatkan penggunaan khemah/kanopi perlu mendapatkan kelulusan/permit daripada Jabatan Pelesenan MPKL.</p> <p>12. Jika terdapat pemasangan iklan, ia tertakluk kepada UUK Iklan (MDKL) 2007. Kelulusan berasingan diperlukan jika terdapat paparan iklan, banner atau gegantung.</p> <p>13. Penganjur juga tertakluk kepada arahan dan perundangan yang dikuatkuasakan oleh MPKL dan agensi Kerajaan lain.</p>	
		<p><u>KEPUTUSAN MESYUARAT</u></p> <p>Mesyuarat bersetuju meluluskan permohonan ini.</p>	
9.0		UCAPAN PENANGGUHAN	
		Ucapan penangguhan telah disampaikan oleh Puan Rogayah binti Ibrahim.	
	9.1	<p>Beliau mengucapkan salam dan selamat sejahtera kepada YBhg. Dato' Pengerusi, Timbalan Yang Dipertua, YDM Tengku Dato' Mohamed AlHaj, Ketua-ketua Whip, Ahli-Ahli Majlis dan Pengarah-pengarah Jabatan.</p> <p>Beliau memanjatkan kesyukuran kerana diberikan peluang untuk menyampaikan ucapan penangguhan pada hari ini.</p>	Makluman
	9.2	Beliau mengucapkan terima kasih kepada warga kerja MPKL kerana memberikan komitmen yang terbaik dalam menyelesaikan aduan-aduan yang diberikan.	Makluman
	9.3	Negara Madani; Iltizam Selangor Penyayang : Jelajah Kita Selangor; Kuala Langat Indah, Harmoni dan Bestari	

	<p>Ketiga-tiga slogan tersebut adalah selari dan seiring selangkah dalam memastikan keseimbangan kepada fizikal dan jasmani.</p> <p>Surah Ibrahim Ayat 24 yang bermaksud :</p> <p>"Kata-kata yang baik itu umpama pohon yang baik, yang berbuah elok, yang dahannya rendang, yang memberikan naungan yang baik."</p> <p>Ini menunjukkan khidmat yang baik daripada pimpinan negara, negeri dan PBT dapat menjadikan ini sebuah negara, negeri dan daerah yang baik.</p> <p>Namun Surah Ibrahim Ayat 26 menyatakan</p> <p>"Kata-kata/perbuatan yang buruk itu adalah umpama pokok yang akarnya rosak, tidak berbuah serta dahan yang tidak baik iaitu reput."</p> <p>Ini menunjukkan khidmat yang tidak baik oleh pimpinan negara atau pimpinan negeri atau PBT ini, maka keseluruhan pimpinan akan menjadi tidak elok, rosak dan tidak bersistem.</p> <p>Dalam memastikan kesemua pimpinan ini berjalan seiring, ia memerlukan dua sifat yang digariskan oleh Allah swt iaitu mempunyai sifat Al-Qawiyy dan Al-Amin.</p> <p>Sifat Al-Qawiyy iaitu sifat yang perlu ada supaya pimpinan negara, negeri dan PBT ini kuat, efisyen dan kompeten dalam melakukan kerja. Manakala Al-Amin menjadikan kita Amanah dalam tugas yang diberikan.</p> <p>Kedua-dua sifat ini perlu untuk menjadikan Malaysia, Negeri Selangor dan Majlis Perbandaran Kuala Langat berjaya dalam melangkah ke era baru masa hadapan, dapat bersaing di peringkat global tanpa kemusnahan kepada akhlak manusia serta tanpa kemusnahan kepada alam sekitar. Sebagai manusia yang dijadikan khalifah Allah di muka bumi ini, semua pihak berperanan untuk memakmurkan dunia ini dengan cara masing-masing.</p>	Makluman
--	---	-----------------

	9.4	<p>Beliau mengakhiri ucapan dengan ucapan Selamat Hari Raya Aidilfitri, Maaf Zahir dan Batin.</p> <p>Kupu-kupu tepi telaga, Sebulan sudah kita berpuasa.</p> <p>Kupu-kupu tepi paya, Esok lusa Hari Raya.</p> <p>Kupu-kupu bawah tin, Maaf Zahir Batin.</p>	Makluman
10.0		UCAPAN PENUTUP OLEH PENGERUSI	
		<p>YBhg. Dato' Pengerusi mengucapkan Selamat Hari Raya Aidilfitri kepada semua ahli mesyuarat.</p> <p>Seterusnya, beliau menangguhkan mesyuarat pada hari ini.</p>	Makluman

Mesyuarat ditangguhkan pada jam 4.15 petang.

Disediakan oleh :

Urus Setia Mesyuarat,
Jabatan Khidmat Pengurusan
Majlis Perbandaran Kuala Langat

Tarikh siap : 26/4/2023

**MESYUARAT MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
BILANGAN 4 TAHUN 2023**

Disemak oleh :



(KHAIRUL AZAM BIN SARONI, A.M.S.)

Setiausaha,
Majlis Perbandaran Kuala Langat.

Disahkan oleh :



(DATO' AMIRUL AZIZAN BIN DATO' SRI ABD RAHIM, D.I.M.P.)

Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Kuala Langat

Minit mesyuarat ini dicadangkan untuk disahkan oleh Encik Haridass ^{a/l} Ramasamy dan disokong oleh Puan Nor Aishah bt. Abdul Majid tanpa pindaan.

PETUNJUK :

- | | | |
|------------|---|--|
| 1. JKP | - | JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN |
| 2. JP | - | JABATAN PERBENDAHARAAN |
| 3. JPPH | - | JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA |
| 4. JPL | - | JABATAN PELESENAN |
| 5. JPP | - | JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN |
| 6. JK | - | JABATAN KEJURUTERAAN |
| 7. JKB | - | JABATAN KAWALAN BANGUNAN |
| 8. JL | - | JABATAN LANDSKAP |
| 9. JKPM | - | JABATAN KORPORAT DAN PEMBANGUNAN MASYARAKAT |
| 10. JPK | - | JABATAN PENGUATKUASAAN |
| 11. JPSPKP | - | JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN KESIHATAN PERSEKITARAN |
| 12. BTM | - | BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT |
| 13. UU | - | UNIT PERUNDANGAN |
| 14. UAD | - | UNIT AUDIT DALAM |
| 15. OSC | - | UNIT PUSAT SETEMPAT |
| 16. COB | - | UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN |
| 17. UPUB | - | UNIT PEROLEHAN DAN UKUR BAHAN |
| 18. BSP | - | PEJABAT CAWANGAN BANDAR SAUJANA PUTRA |

CADANGAN PEMBINAAN JEJAMBAT PENGHUBUNG ANTARA LEBUHRAYA LEMBAH KELANG SELATAN (SKVE) DAN LEBUHRAYA UTARA SELATAN HUBUNGAN TENGAH (ELITE) DI ATAS BULATAN SAUJANA PUTRA, MUKIM TANJUNG DUA BELAS, DAERAH KUALA LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN PERMODALAN NEGERI SELANGOR BERHAD DAN TETUAN SERIBU BAIDURI SDN BHD.

LAPORAN KEMAJUAN

1hb - 19hb April 2023

JEJAMBAT FLYOVER BANDAR SAUJANA PUTRA



TABLE OF CONTENT

Item		Description	Page
Section 1.0		Contract Particulars	2
	1.10	Contract Information	3
	1.20	List of Consultant	4
	1.30	Organization Chart	5
Section 2.0		Work Programme	6
	2.10	Master Work Program	7 - 9
Section 3.0		Work Progress Report	10
	3.10	Work Programme Summary	11
	3.20	Site Layout Plan	12
Section 4.0		Documentation & Record	13
	4.10	Labour Record	14
	4.20	Plant and Machineries Record	15
	4.30	Weather Report	16
Section 5.0		Progress Photograph	17-21

SECTION 1

CONTRACT PARTICULARS

1.10 CONTRACT INFORMATION

i) Title: BSP FLYOVER

CADANGAN PEMBINAAN JEJAMBAT PENGHUBUNG ANTARA LEBUHRAYA LEMBAH KELANG SELATAN (SKVE) DAN LEBUHRAYA UTARA SELATAN HUBUNGAN TENGAH (ELITE) DI ATAS BULATAN SAUJANA PUTRA, MUKIM TANJUNG DUA BELAS, DAERAH KUALA LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN PERMODALAN NEGERI SELANGOR BERHAD DAN TETUAN SERIBU BAIDURI SDN BHD

- ii) Contract Sum : RM53,009,665.95
- iii) Date of Commencement : 1st October 2019
- iv) Target Date of Completion : 31st December 2023
- v) Defect Liability Period : 24 months from CPC
- vi) Workers Compensation :
 - : TWC-W0019425-W1
 - : Date 01.03.2019
 - : Expiry Date 30.09.2021
 - : Extended Date 30.06.2023
- vii) Insurance policy Contractor all Risks :
 - : TEX-X0013656-W1
 - : Date 01.10.2019
 - : Expiry Date 30.09.2021
 - : Extended Date 30.06.2023
- viii) LAD (perday) : RM12,500.00
- IX) JKKP Registration No : SL/20/03/152044
- IIX) CIDB Registration No : SL115462-88

1.20 LIST OF CONSULTANT

Client

Company Name : Seribu Baiduri Sdn Bhd
Address : Plaza Seri Setia, Level 1 – 4, No. 1 Jalan SS 9/2
47300 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan
Tel No./HP : 03-7877 7333
Fax No. : 03-7877 7111
Contact Person : Mr. CS Lee / Ms. Rashidah

Civil & Structure Engineer

Company Name : Strength Square (M) Sdn Bhd
Address : No. 78, Jalan SG 4/8, Taman Sri Gombak ,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan
Tel No./HP : 03-6184 1652 / 1653
Fax No. : 03-6184 1654
Contact Person : En. Mazlan

Quantity Surveyor

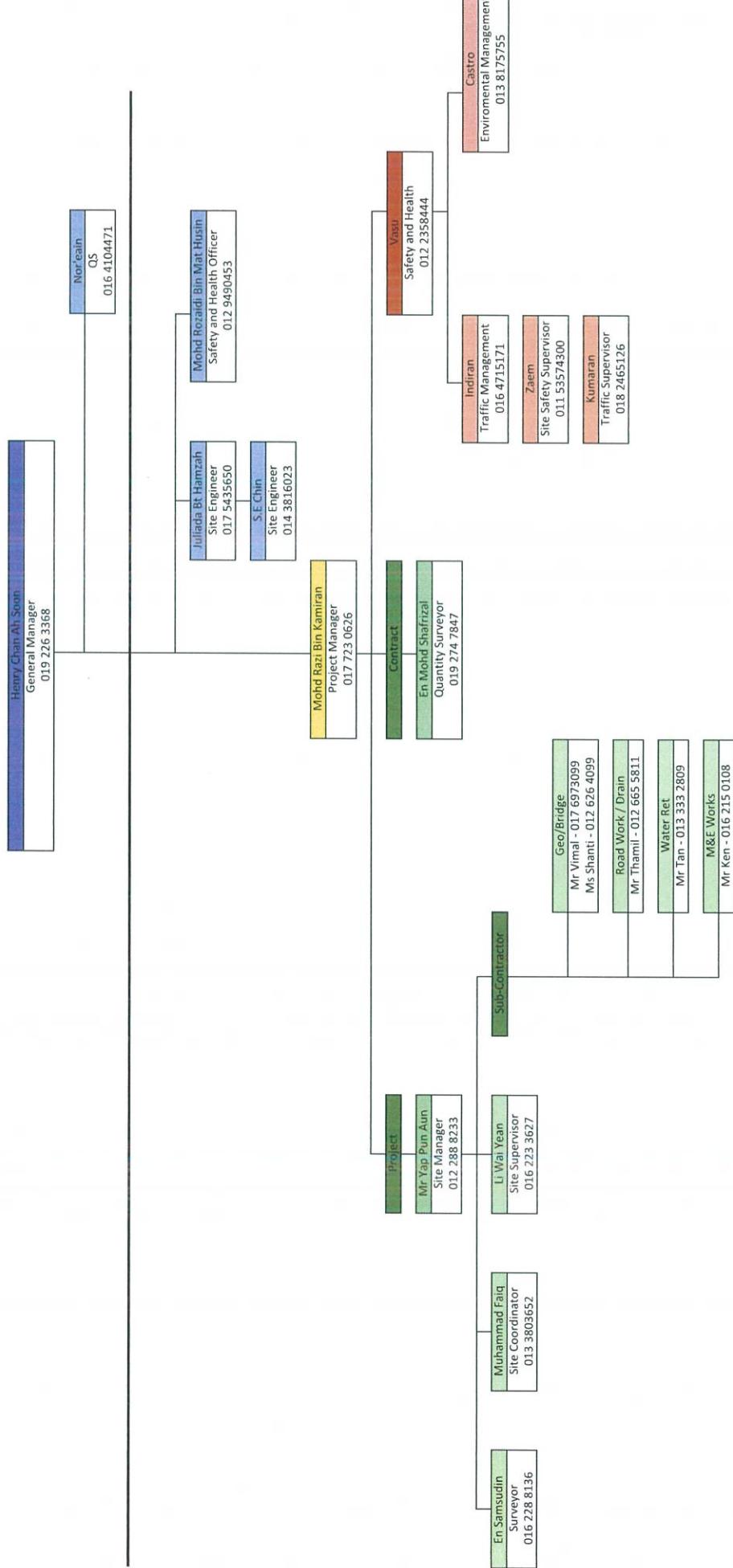
Company Name : THL Consultant
Address : No. 2-2-2, Jalan Semarak Api 3, Diamond Square
Commercial Centre, Wilayah Persekutuan, 53000 KL
Tel No./HP : 03-4023 8289
Fax No. : 03-40211289
Contact Person : Ms Elke / Ms Kar Mun

Main Contractor

Company Name : MGB Construction & Engineering Sdn Bhd
Address : H-G, Sunway PJ@51A, Jalan SS9A/19, Seksyen 51A
47300 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan
Tel No./HP : 03 -78745888
Fax No. : 03 - 78745899
Contact Person : Mr. Henry Chan

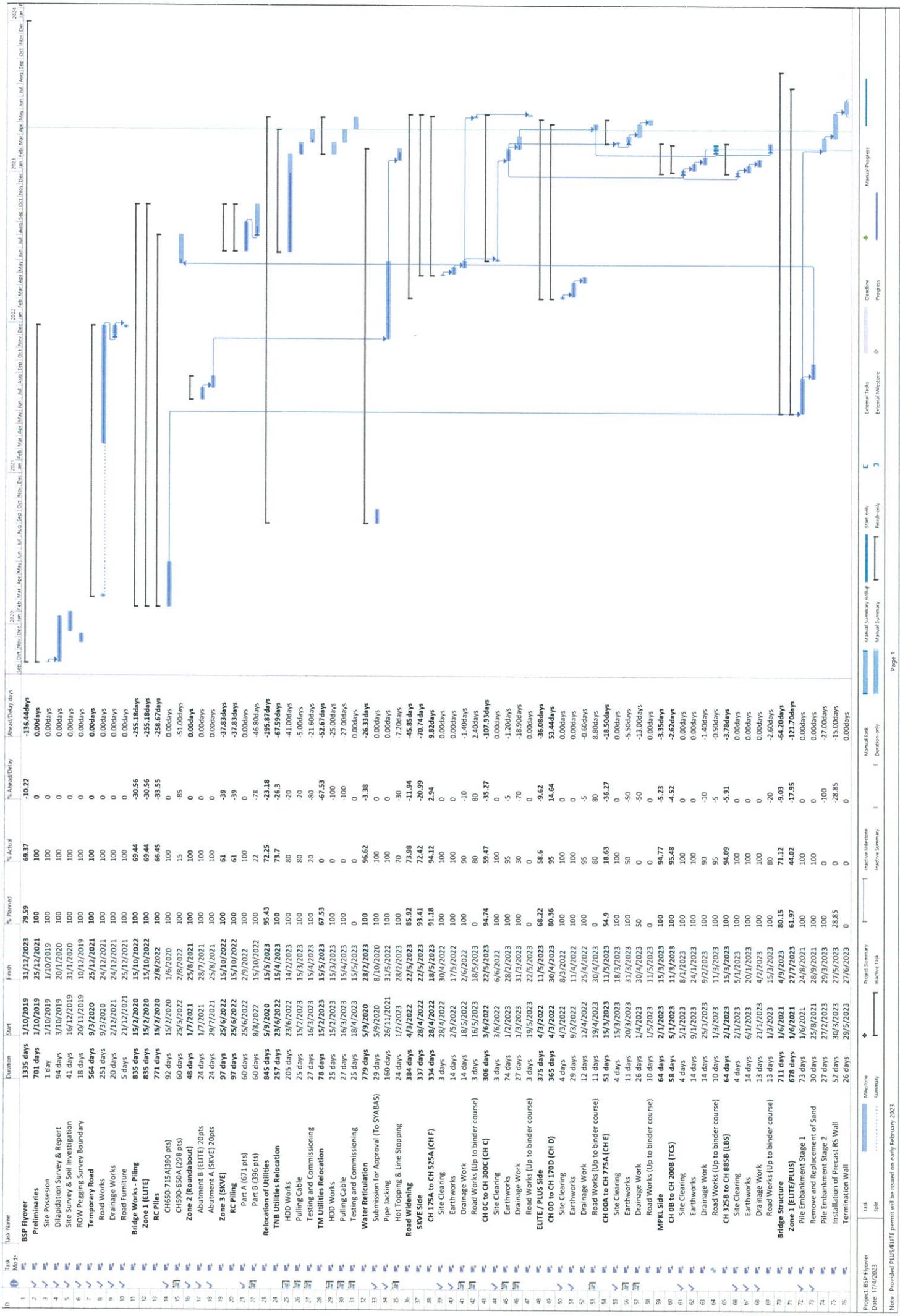
1.30 ORGANIZATION CHART

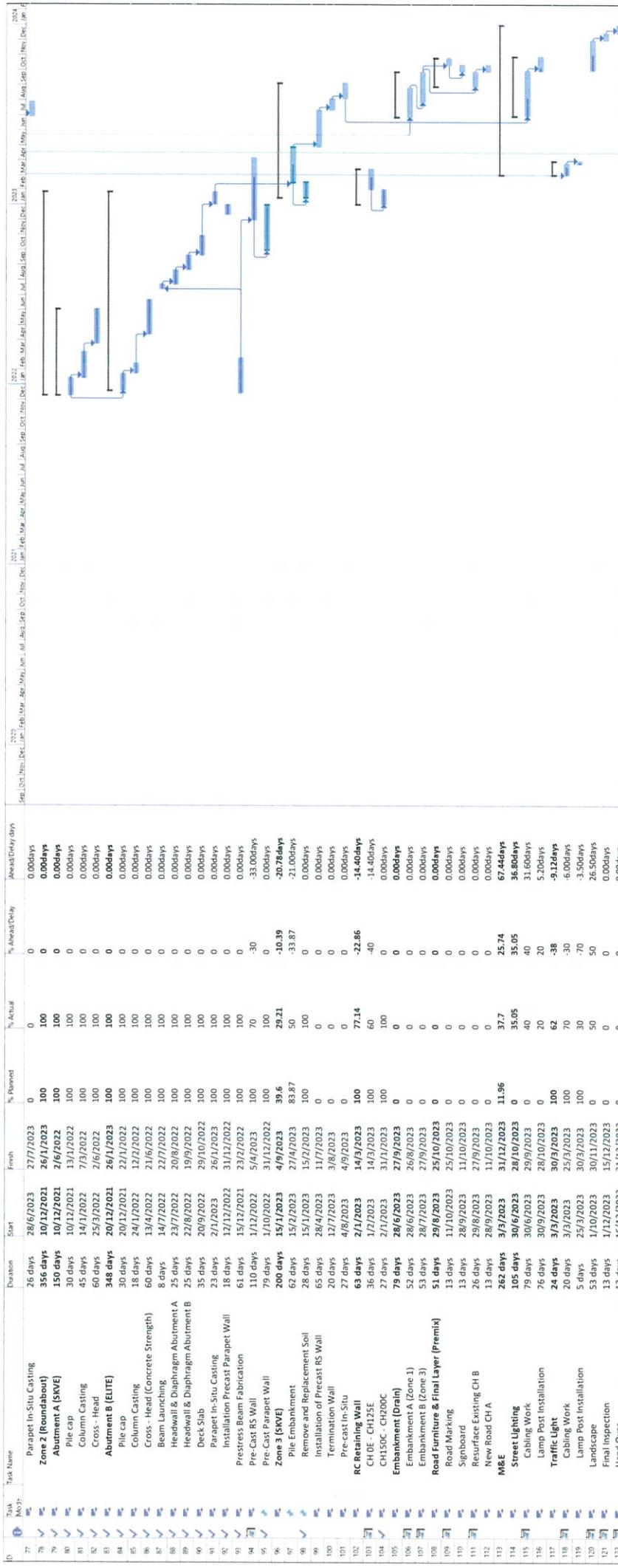
MAIN CONTRACTOR : MGB Construction & Engineering Sdn. Bhd.



SECTION 2

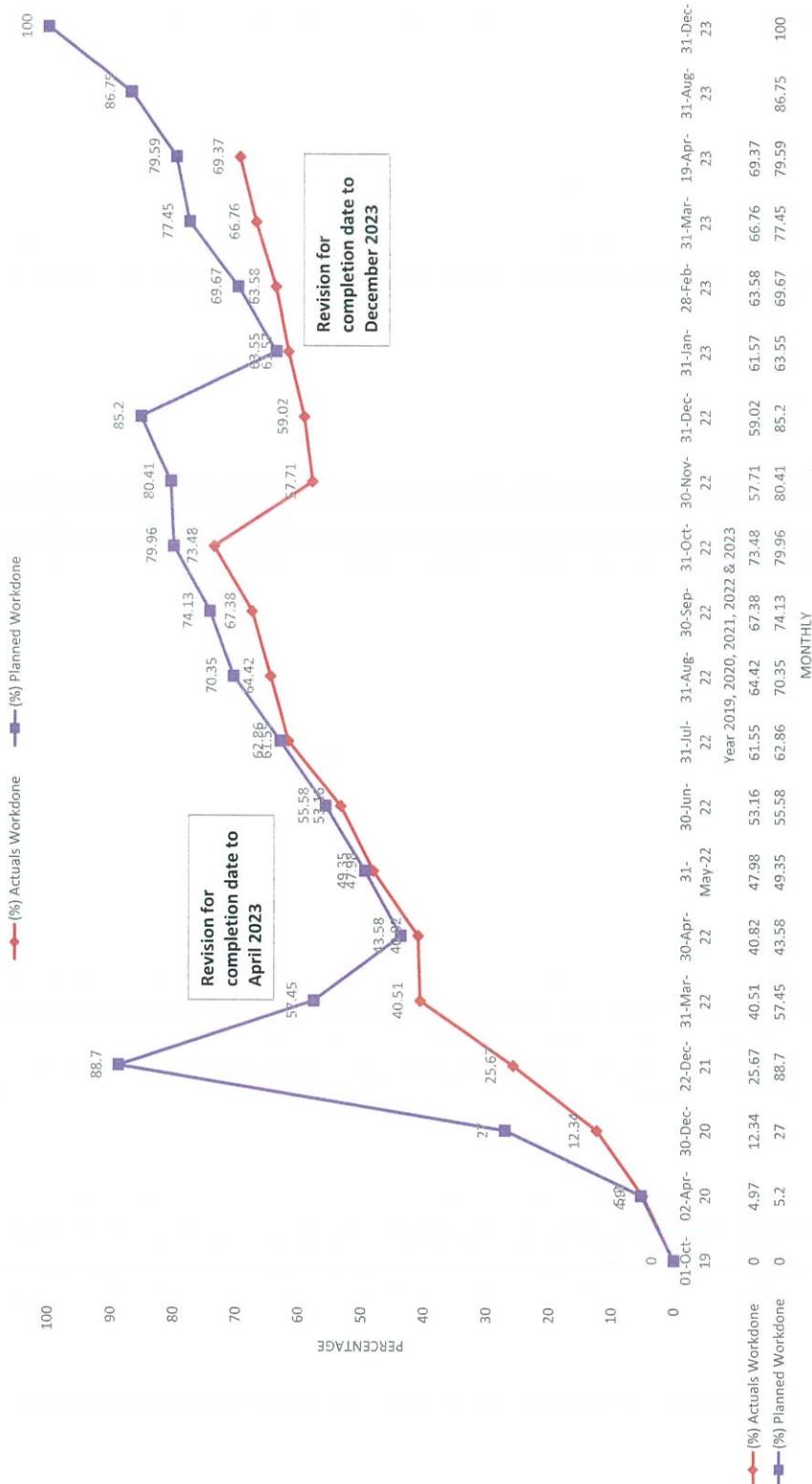
WORK PROGRAMME





	Year 2019, 2020, 2021, 2022 & 2023																			
Date	01-Oct-19	02-Apr-20	30-Dec-20	22-Dec-21	31-May-22	30-Apr-22	30-Jun-22	31-Jul-22	31-Aug-22	30-Sep-22	31-Oct-22	30-Nov-22	31-Dec-22	31-Jan-23	28-Feb-23	31-Mar-23	19-Apr-23	31-Aug-23	31-Dec-23	
(%) Actuals Workdone	0	4.97	12.34	25.67	40.51	40.82	47.98	53.16	61.55	64.42	67.38	73.48	57.71	59.02	61.57	63.58	66.76	69.37		
(%) Planned Workdone	0	5.2	27	88.7	57.45	43.58	49.35	55.58	62.86	70.35	74.13	79.96	80.41	85.2	63.55	69.67	77.45	79.59	86.75	100
Variance (%)	0	0.23	14.66	63.03	16.94	2.76	1.37	2.42	1.31	5.93	6.75	6.48	22.7	26.18	1.98	6.09	10.69	10.22	86.75	100

PHYSICAL WORK UNTIL 19TH APRIL 2023



SECTION 3

WORK PROGRESS REPORT

3.10 OVERALL PROGRESS SUMMARY

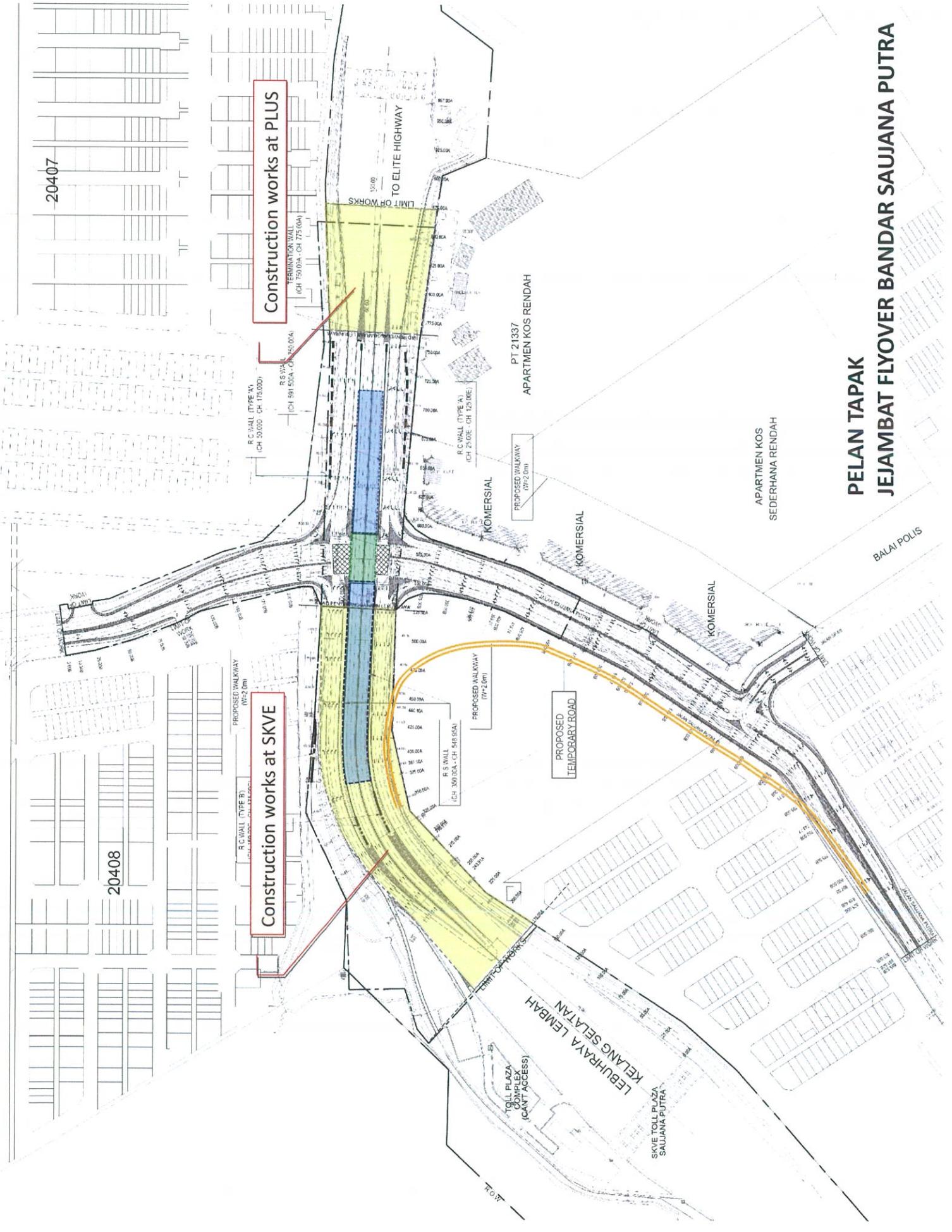
Physical construction	Cut-off Date		
	Schedule	Actual	Variance %
Overall Progress	79.59%	69.37%	-10.22%

Faktor-faktor Kelewatan:

- 1) Permit Kerja PLUS
- 2) Isu dan syarat-syarat dalam Surat Akujanji PLUS yang tidak dipersetujui
- 3) Kekurangan pekerja-pekerja binaan warga asing
- 4) Trafik yang sibuk di Bulatan BSP serta kerja pengalihan utiliti bawah tanah yang tidak sesuai menyukarkan kerja pembinaan.
- 5) Kelulusan Pelan Pindaan Pengalihan Utiliti Telekom dan TNB disebabkan penambahan kabel utiliti bawah tanah
- 6) Cuaca hujan yang tidak mennenntu kerana peralihan Monsun
- 7) Penjadualan program kerja (CPM) yang telah dibuat pada bulan Januari 2023 dengan tarikh siap projek sehingga Disember 2023, dengan anggaran tarikh permit kerja PLUS/ELITE dikeluarkan pada awal bulan Februari 2023.
- 8) Pengalihan paip air utama 350mm. Semasa kerja-kerja 'Line Stopping' dilakukan, terdapat gangguan bekalan air di paip utama. Kerja perlu dihentikan, bagi memberi laluan kerja-kerja pencarian sumber paip luar yang telah disambung kepada paip air utama.

Status terkini : Penambahan skop kerja pengalihan paip 150mm ke laluan pengalihan paip air utama 350mm. Laluan & lokasi paip telah dikenalpasti, kerja akan disambung setelah mendapat kebenaran dari pihak yang berkenaan.

PELAN TAPAK JEJAMBAT FLYOVER BANDAR SAUJANA PUTRA



SECTION 4

DOCUMENTATION & RECORD

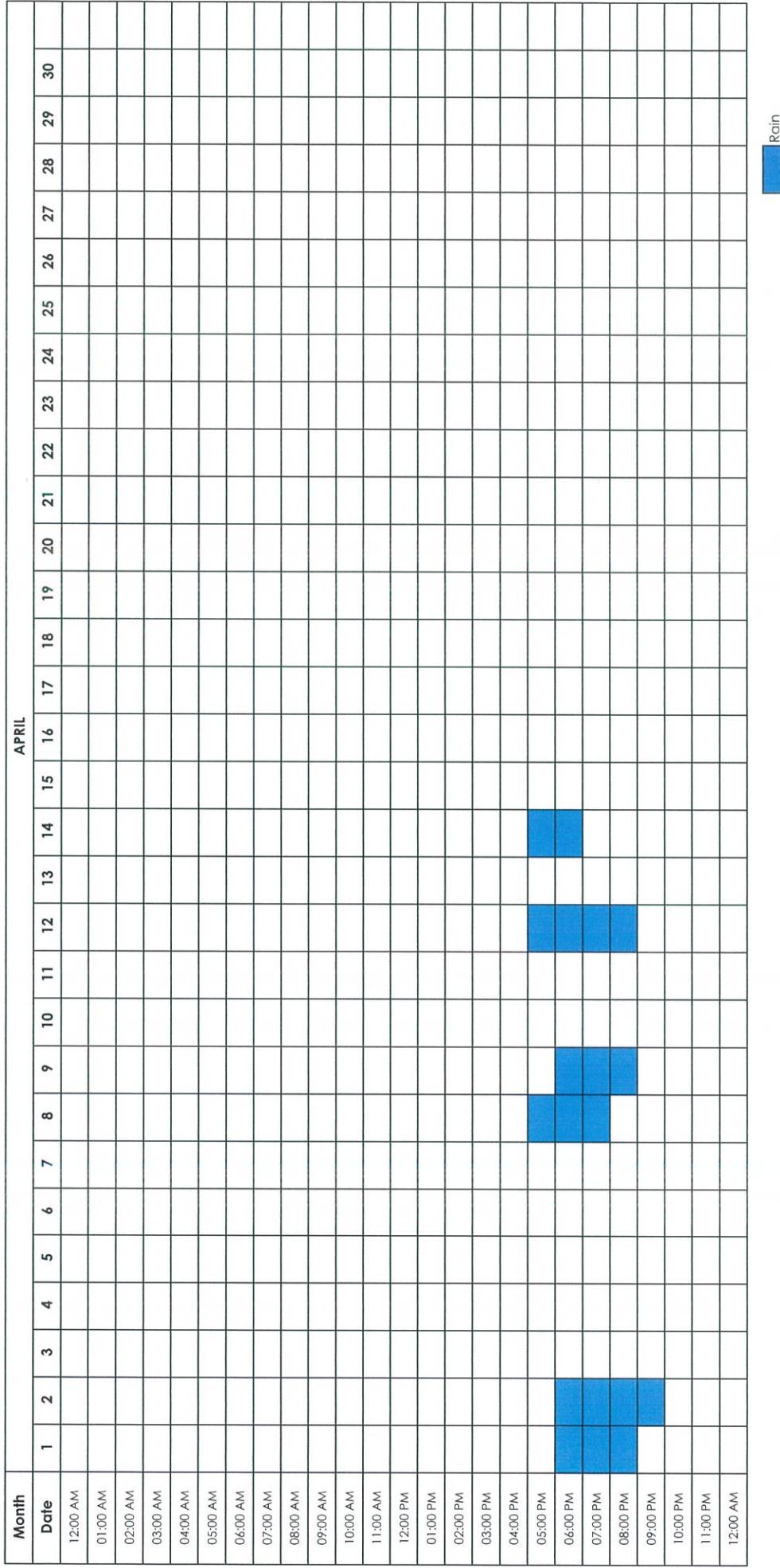
4.10 LABOUR RECORD

TRADE	WORK SITE ATTENDANCE	APRIL																													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
A SUPERVISORY																															
General Manager	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Project Manager	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Site Manager																															
Site Engineer	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Site Supervisor	4		4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
C&S Coordinator																															
ARC Coordinator																															
M&E Coordinator																															
Traffic Controller	9	4	9	9	9	9	9	9	9	9	4	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	4	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Site Surveyor	2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Safety Health Officer	2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Site Safety Supervisor	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Traffic Supervisor																															
Traffic Management Officer	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Traffic Management Supervisor	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Environmental Officer	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Site Clerk																															
Store Keeper																															
Total	24	4	24	4	24	4	24																								
B LABOUR FORCE																															
General Labourers	8	1	8	8	8	8	8	8	8	8	1	8	8	8	8	8	8	8	8	1	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	
Weider	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Piling Recoder																															
Mobile Crane Operator	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Crawler Crane Operator																															
Borepile Operator																															
Piling Operator																															
Excavator Operator	2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Backhoe Operator	2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Bar Benders	6		6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Carpenters	5		5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Concretors	4		4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Water Reticulation Workers																															
Mapper (UDM)																															
Foreman																															
Lorry Driver	3		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Earthworks	2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Drain Layer	2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
HDD Workers																															
Turfing Workers																															
TNB Relocation Workers																															
R.E. Wall Workers																															
Paving works																															
Security Guard [24 hours]	4		4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Total	40	5	40	40	47	48	55	47	5	40	47	47	55	47	57	22	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Grand Total	72	9	72	72	71	80	79	71	9	72	71	71	71	71	71	71	81	26	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72			

4.20 PLANT & MACHINERIES RECORD

PLANT EQUIPMENT LIST		TRADE		DATE																												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
A MACHINERIES																																
Borepile Rig Sonny 285																																
Piling Rig Span Pile 9 Tons																																
RC Pile Drop Hammer IPH 8 Tons		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Crawler Crane																																
Mobile Crane		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Back Pusher		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Excavator		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Backhoe		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Vibro Hammer (5 Tons)																																
Vibro Hammer (7 Tons)																																
Vibro Hammer (8 Tons)																																
Site Dump Truck		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
20 Ton Roller Compactor		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
10 Ton Roller Compactor		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Hydraulic Excavator 200																																
Hydraulic Ripper 300																																
Hydraulic Breaker 200																																
Mitsubishi PC 180																																
HDD Machine																																
Total		13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13		
B EQUIPMENTS																																
Bar Bending Machine		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Bar Cutter		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Dumper (Truck)		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Portable Generator																																
Generator set		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Genset		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
150 AMP Welding Transformer		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Welding Set																																
Concrete Pump																																
Vibrator Piler																																
Fiat Flat Plate Compactor		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
3' Water Pump Vibrator/Engine		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
3' Water Pump (submersible)		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Water Jet Cleaner		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Air Breaker																																
Cement Mixer		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Fogger Machine		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
HDD Equipment Set																																
Air Compressor																																
Total		26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26		
Grand Total		39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39		

4.50 WEATHER REPORT



Rain

SECTION 5

PROGRESS PHOTOGRAPH

PROGRESS PHOTO AS 19TH APRIL 2023

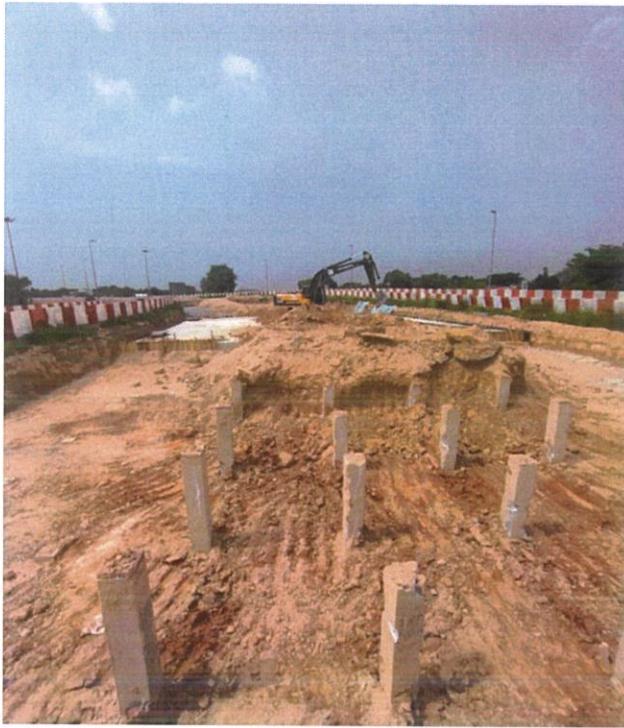


PHOTO 1: Pile Embankment - Excavation & backfilling works in progress at zone 3 SKVE



PHOTO 2: Pile Embankment - Excavation & backfilling works in progress at zone 3 SKVE



PHOTO 3:Pile Embankment - Concreting pile raft slab in progress at Zone 3 SKVE

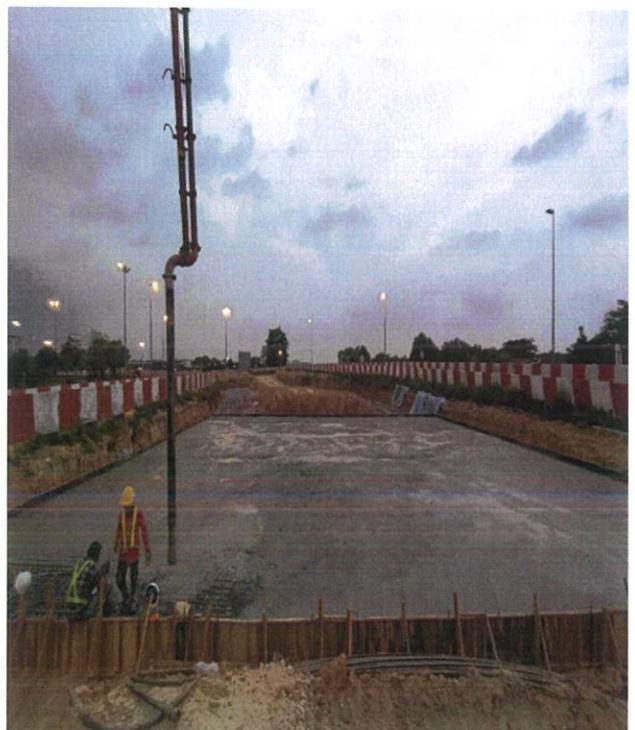


PHOTO 4: Pile Embankment - Concreting pile raft slab in progress at Zone 3 SKVE

PROGRESS PHOTO AS 19TH APRIL 2023



PHOTO 5: Preparation for pavement works in progress at CH B

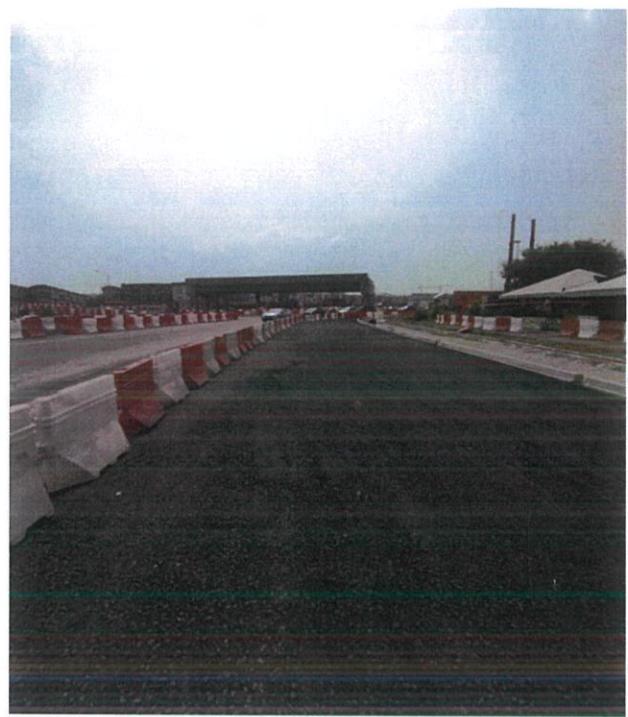


PHOTO 6: Pavement works (Binder course) in progress at CH B



PHOTO 7: Pavement works (Binder course) in progress at CH B



PHOTO 8: Pavement works (Binder course) in progress at CH B

PROGRESS PHOTO AS 19TH APRIL 2023



PHOTO 9 : RC Wall completed at CH C (SKVE) - Earthwork in progress



PHOTO 10: RC Wall in progress at CH E (ELITE)



PHOTO 11: Earthworks in progress at CH C (SKVE)



PHOTO 12: Earthworks in progress at CH C (SKVE)

PROGRESS PHOTO AS 19TH APRIL 2023



PHOTO 13: Resurface roundabout area in progress



PHOTO 14: Resurface roundabout area in progress



PHOTO 15: Utilities Detection Mapping completed (Water Ret relocation works)



PHOTO 16: Utilities Detection Mapping completed (Water Ret relocation works)