

**TAWARAN PENYEWAAN PREMIS PERNIAGAAN MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
 (MULAI 1 OGOS 2022 HINGGA 15 OGOS 2022)**



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS MPKL (GERAI/ KEDAI/ KIOSK/ MEDAN SELERA/ PASAR AWAM)

BIL	LOKASI	BILANGAN KEKOSONGAN	KADAR SEWA	JENIS PERNIAGAAN	GAMBAR PREMIS
1	NO.9, MEDAN SELERA MPKL PERSIARAN MAJLIS, PERSIARAN MAJLIS, 42700 BANTING.	1	RM 300.00	MAKANAN & MINUMAN	
2	NO.3 & NO.7, KIOSK PENJAJA MPKL DATARAN TANJUNG, JETI TG SEPAT, 42800 TANJUNG SEPAT.	2	RM 120.00	MAKANAN/ MINUMAN/ SERBANEKA & CENDERAHATI	

BIL	LOKASI	BILANGAN KEKOSONGAN	KADAR SEWA	JENIS PERNIAGAAN	GAMBAR PREMIS
3	NO.11-4-11, JALAN SP 4/3, RUMAH PANGSA IMPIAN, BANDAR SAUJANA PUTRA, 42610 JENJAROM.	1	RM 500.00	KEDIAMAN	
4	NO.6 , KEDAI MPKL TAMAN JUGRA JAYA, JALAN SULTAN SULEIMAN, 42700 BANTING.	1	RM 75.00	MAKANAN & MINUMAN	
5	NO.7 , KEDAI MPKL TAMAN JUGRA JAYA, JALAN SULTAN SULEIMAN, 42700 BANTING.	1	RM 75.00	MAKANAN & MINUMAN	

BIL	LOKASI	BILANGAN KEKOSONGAN	KADAR SEWA	JENIS PERNIAGAAN	GAMBAR PREMIS
6	NO.5-2-A, JALAN SUASA 1, BANDAR BANTING, 42700 BANTING.	1	RM 800.00	PELBAGAI	
7	KIOSK PENJAJA MPKL TAMAN PERWIRA, TAMAN PERWIRA, 42500 TELOK PANGLIMA GARANG.	1-SESI PETANG (7B) 6-SESI MALAM (2C, 3C, 4C, 6C, 7C, 8C)	RM 55.00	MAKANAN & MINUMAN	
8	KIOSK PENJAJA MPKL TAMAN SERI TELOK DATUK, TAMAN SERI, 42700 BANTING.	2 (NO.2 & NO.3)	RM 45.00	MAKANAN & MINUMAN	

BI L	LOKASI	BILANGAN KEKOSONGAN	KADAR SEWA	JENIS PERNIAGAAN	GAMBAR PREMIS
9	NO.3, KIOSK PENJAJA MPKL PANTAI MORIB, 42700 BANTING	1	RM 90.00	MAKANAN & MINUMAN	
10	PASAR AWAM SIJANGKANG	25 PETAK			
	- GERAI IKAN	6	RM 45.00		
	- GERAI SAYUR	8	RM 45.00		
	- GERAI AYAM	4	RM 45.00		
	- GERAI LEMBU	3	RM 45.00		
	- GERAI BUAH	2	RM 50.00		
	- GERAI RUNCIT	2	RM 50.00		

BIL	LOKASI	BILANGAN KEKOSONGAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
11	PASAR TANJUNG SEPAT			
	-PETAK LUAR PASAR TG SEPAT NO.2, NO.4, NO.6, NO.7, NO.29	5	RM 70.00	
	-GERAI KHINZIR NO.1, NO.3, NO.8	3	RM 75.00	
12	BANGUNAN PASAR BARU SUNGAI JARUM			
	-NO.52, GERAJ DAGING	1	RM 70.00	
	-NO.45, GERAJ SAYUR	1	RM 70.00	
	-NO.48, GERAJ BUAH	1	RM 70.00	
	-GERAI KHINZIR NO.53, NO.54, NO.57, NO.60	4	RM 70.00	

BIL	LOKASI	BILANGAN KEKOSONGAN	KADAR SEWA	GAMBAR PREMIS
13	BANGUNAN PASAR BARU BANTING			
	GERAI KAMBING -NO.K1	1	RM 150.00	
	GERAI LEMBU -NO.L5	1	RM 150.00	
	GERAI PELBAGAI -NO.PB4	1	RM 120.00	
	GERAI SAYUR -NO.SY 12	1	RM 120.00	
	-GERAI KHINZIR NO.142, NO.143, NO.144, NO.145, NO.146, NO.147, NO.148, NO.149	8	RM 75.00	

TATACARA PERMOHONAN

Membeli Borang Permohonan di Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, Majlis Perbandaran Kuala Langat dengan harga RM1.00 sahaja.

Syarat-Syarat Pemohon :-

- 1. Keutamaan adalah kepada pemohon yang menetap di dalam Daerah Kuala Langat.**
- 2. Pemohon dan pasangan adalah Warganegara Malaysia.**
- 3. Had Umur 21 – 65 tahun**
- 4. Pemohon perlu mempunyai Sijil Lengkap Digital Vaksinasi Covid-19**

Syarat-syarat Utama Penyewaan :-

- 1. Pemohon adalah digalakan untuk melawat premis yang ingin dipohon sebelum menghantar borang permohonan.**
- 2. Segala pembaikan dan penyelenggaraan premis akan ditanggung oleh penyewa.**
- 3. Tiada pindaan atau tambahan kepada gerai asal.**
- 4. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain).**
- 5. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.**

Dokumen yang Diperlukan :-

- 1. 1 Salinan Kad Pengenalan**
- 2. 1 Gambar Berukuran Passport**
- 3. Salinan Kad OKU (Jika Berkaitan)**
- 4. Salinan Pendaftaran Perniagaan / Syarikat SSM (Jika Ada)**
- 5. Salinan Penyata Kewangan (Bank) – 3 Bulan Terkini**
- 6. Kertas Cadangan Perniagaan & Gambar Produk**
- 7. Salinan Bil Air/ Elektrik/ Telefon**
- 8. Salinan Sijil Lengkap Vaksinasi Covid-19**

Dokumen yang **tidak lengkap** akan **DITOLAK**.

Tarikh Tutup Permohonan : 15 OGOS 2022 (ISNIN) sebelum pukul 4.30 petang.

Permohonan yang lengkap hendaklah dihantar melalui serahan tangan berserta bayaran yuran proses berjumlah **RM10.00** ke alamat seperti di bawah :

**Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta,
Majlis Perbandaran Kuala Langat,
Persiaran Majlis, Jalan Sultan Alam Shah,
42700 Banting.**

**SEBARANG PERTANYAAN
SILA HUBUNGI : 03-3853 0303
Sambungan : 1504 / 1505**