

SULIT

MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
MINIT MESYUARAT MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
BILANGAN 8 TAHUN 2020

TARIKH : 21 OKTOBER 2020 (RABU)
MASA : 9.00 PAGI
TEMPAT : DEWAN KOMPLEKS SUKAN,
MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT

HADIR

1. YBhg. Dato' Amirul Azizan bin Dato' Sri Abd Rahim, *D.I.M.P.-* Pengerusi
(Yang Dipertua)
2. Y.A.D. Tengku Dato' Mohamed Alhaj bin - Ahli Majlis
Tengku Harun, *D.S.I.S.,A.M.S.,P.J.K.*
Tengku Penggawa Muda Paduka Maha Bijaya
Orang Besar Daerah Kuala Langat
3. Encik Wong Kim Loon - Ahli Majlis
4. Encik Rosdi bin Meor Endut - Ahli Majlis
5. Encik Mat Irwan bin Ismail - Ahli Majlis
6. Cik Ang Lee Yong - Ahli Majlis
7. Encik Ang Eu Liang - Ahli Majlis
8. Encik Nadasan a/l Subramani - Ahli Majlis
9. Encik Haridass a/l Ramasamy - Ahli Majlis
10. Encik Gan Yee Chin - Ahli Majlis
11. Encik Teh Eng Teck - Ahli Majlis
12. Encik Lim Tou Yih - Ahli Majlis
13. Encik Mohd Afiq bin Mohd Tuniman - Ahli Majlis
14. Encik Munusamy a/l Erishin - Ahli Majlis
15. Encik Razali bin Ahmad - Ahli Majlis
16. Puan Nor Aishah binti Abdul Majid - Ahli Majlis
17. Encik Sethupathy a/l Subramaniam - Ahli Majlis
18. Puan Rahimah binti Harun - Ahli Majlis
19. Puan P. Umananthini a/p Gnanapragasam - Ahli Majlis
20. Encik Low Kok Hua - Ahli Majlis

21. Encik Mohd Yasin bin Alwi, *A.I.S.* - Setiausaha

TURUT HADIR

1. Encik Miskon bin Haji Karim, *A.I.S., P.P.T.* - Penolong Setiausaha
2. Encik Kamarulzaman bin Ahmad, *P.J.K.* - Pengarah Jabatan Perbendaharaan
3. Encik Zulkefli bin Mohamed Arif, *P.P.T.* - Pengarah Jabatan Kejuruteraan
4. Tuan Haji Arpaaii bin Haji Sanat, *A.M.S., P.P.T., P.K.T.* - Pengarah Jabatan Perancangan Pembangunan
5. Tuan Haji Zailani bin Hashim, *P.P.T., P.K.T.* - Pengarah Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal dan Kesihatan Persekitaran
6. Encik Hishamuddin bin Ismail, *P.P.T.* - Pengarah Jabatan Korporat dan Pembangunan Masyarakat
7. Puan Lisawati binti Abd. Karim - Pengarah Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
8. Encik Syamsol Herwan bin Ahmad - Pengarah Jabatan Kawalan Bangunan
9. Puan Nordila binti Yasir - Pengarah Jabatan Pelesenan
10. Puan Hashila binti Hamzah - Pengarah Jabatan Penguatkuasaan
11. Tuan Haji Nordin bin Haji Hashim - Ketua Unit OSC
12. YBhg. Datin Mohaneswary a/p Batumalai Subaramaniam - Ketua Unit Audit Dalam
13. Puan Norain binti Mohamed - Ketua Unit Pesuruhjaya Bangunan
14. Encik Mohd Firdaus bin Zainal Abidin - Ketua Bahagian Teknologi Maklumat
15. Encik Muhammad Asyraf bin Mohammad Jasni - Ketua Unit Perolehan dan Ukur Bahan
16. Encik Wan Putara Noor Shahan bin Ngadirin - Ketua Pejabat Cawangan Bandar Saujana Putra

- | | | | |
|-----|------------------------------|---|---------------------------------|
| 17. | Puan Norliza binti Yahya | - | Wakil Pengarah Jabatan Landskap |
| 18. | Encik Zain Azrul bin Zabidin | - | Wakil Ketua Unit Perundangan |

DIJEMPUT HADIR

- | | | | |
|----|--|---|----------------------------------|
| 1. | Yang Berhormat Tuan Lau Weng San
ADUN Banting | - | Pemerhati |
| 2. | Yang Berhormat Tuan Haji Hasnul bin Baharudin-
ADUN Morib | - | Pemerhati |
| 3. | Puan Nurul Fareha | - | Federal Power Holdings Sdn. Bhd. |
| 4. | Encik Mohd Shamsul Shahrizan | - | Federal Power Holdings Sdn. Bhd. |
| 5. | Encik Che Azizi bin Che Wil | - | Federal Power Holdings Sdn. Bhd. |
| 6. | Puan Norsharina binti Suhairi | - | Federal Power Holdings Sdn. Bhd. |

TIDAK HADIR (DENGAN MAAF)

- | | | | |
|----|---|---|-------------|
| 1. | Encik Baharudin bin Misran, <i>P.J.K.</i> | - | Ahli Majlis |
|----|---|---|-------------|

URUS SETIA (JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN)

- | | | | |
|----|--|---|-----------------------------|
| 1. | Tuan Haji Fauzi bin Din, <i>P.J.K.</i> | - | Pegawai Undang-Undang |
| 2. | Encik Abdul Mutalib bin Mohd Yunus | - | Penolong Pegawai Tadbir |
| 3. | Puan Nur Hazlynda binti Sahimi | - | Pembantu Setiausaha Pejabat |
| 4. | Puan Rosmawati binti Othman | - | Pembantu Setiausaha Pejabat |
| 5. | Encik Mohd Sahlan bin Tukiran | - | Pembantu Operasi |
| 6. | Encik Noor Ridhuan bin Abdul Jalil | - | Pembantu Operasi |

PERKARA	TAJUK PERKARA	TINDAKAN
1.0	UCAPAN Pengerusi	
	<p>Mesyuarat telah dimulakan dengan bacaan doa bagi ahli mesyuarat yang beragama Islam.</p> <p>Tuan Pengerusi memberi salam dan mengalu-alukan kehadiran YAD Orang Besar Daerah, YB. ADUN Banting, YB. ADUN Morib, Ahli-Ahli Majlis, Timbalan Yang Dipertua, Pengarah-Pengarah Jabatan dan Ketua-Ketua Unit pada mesyuarat hari ini.</p>	Makluman
2.0	TAKLIMAT BERKAITAN PERMOHONAN UNTUK MENJALANKAN PERNIAGAAN DAN PERKILANGAN PEMASANGAN BATERI DI LOT 13338 & 2493 (PT11758) JALAN SUKEPI, KAWASAN PERINDUSTRIAN, 42600 JENJAROM OLEH FEDERAL POWER HOLDINGS SDN. BHD.	
	<p>Taklimat telah dibentangkan untuk makluman mesyuarat. Sila rujuk Lampiran A.</p> <p><i>Perkara-perkara yang dibangkitkan oleh ahli mesyuarat</i></p> <p>i. Encik Ang Eu Liang ingin tahu tindakan yang diambil oleh pihak syarikat dalam mengatasi isu pencemaran yang pernah berlaku sebelum ini. Ditakuti isu ini akan berlaku lagi di masa akan datang.</p> <p><i>Wakil Federal Power Holdings memaklumkan sebelum perjanjian ditandatangani, pihak beliau telah mendapatkan penjelasan daripada pihak pengurusan terdahulu di mana isu pencemaran yang timbul telah dapat diatasi. Lawatan tapak juga telah diadakan di kawasan kilang tersebut. Sebagai makluman, operasi kilang ini hanya melibatkan pemasangan bateri sahaja. Pihak beliau juga berbesar hati sekiranya pihak Majlis ingin mengadakan lawatan ke kilang ini.</i></p> <p>ii. Encik Mat Irwan memaklumkan isu pencemaran yang berlaku sebelum ini telah mendapat tekanan yang begitu hebat daripada pihak NGO dan penduduk. Beliau juga memaklumkan jenis perniagaan dan lokasi yang dipilih kurang bersesuaian dan kesan pencemaran yang lepas</p>	Makluman

	<p>masih ada di sekitar kawasan kilang.</p> <p>iii. Encik Rosdi memaklumkan punca masalah sebelum ini adalah berkaitan asid dan plumbum. Pihak kilang terdahulu gagal menangani isu ini menyebabkan pencemaran udara dan air longkang berlaku. Beliau melihat perkara ini seperti tiada pembaharuan memandangkan teknologi dan proses yang sama digunakan. Oleh itu, beliau ingin tahu perancangan pihak syarikat bagi mengelakkan perkara seumpama ini terjadi.</p> <p><i>Sebagai makluman, pihak Jabatan Alam Sekitar (JAS) telah mengadakan lawatan tapak sebelum ini dan penambahbaikan yang diambil oleh pengusaha terdahulu telah mendapat perakuan daripada pihak JAS. Diharap dengan sokongan daripada pihak Majlis, pengesahan daripada pihak JAS dan kelulusan daripada pihak MIDA dapat menyakinkan penduduk setempat dan sebagainya.</i></p> <p>iv. Tuan Pengerusi meminta pihak kilang mengadakan 'engagement' dengan komuniti setempat dengan turut melibatkan pihak media serta pihak JAS. Satu lawatan juga akan diadakan ke kilang ini. Beliau berharap dua perkara ini dapat dilaksanakan sebelum lesen perniagaan dikeluarkan.</p>		
3.0	PENGESAHAN MINIT MESYUARAT		
	3.1	MINIT MESYUARAT MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT BILANGAN 7 TAHUN 2020 YANG TELAH DIADAKAN PADA 23 SEPTEMBER 2020	
		Minit mesyuarat ini dicadangkan untuk disahkan oleh Encik Wong Kim Loon dan disokong oleh Encik Mat Irwan bin Ismail tanpa pindaan.	Makluman
4.0	PERKARA-PERKARA BERBANGKIT		
	4.1	- TIADA -	Makluman

5.0	MENIMBANG, MENERIMA DAN MELULUSKAN PERAKUAN-PERAKUAN JAWATANKUASA-JAWATANKUASA MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT YANG TERCATIT DALAM MINIT-MINIT MESYUARAT BERIKUT:		
	5.1	MESYUARAT JAWATANKUASA KEWANGAN BILANGAN 8 TAHUN 2020 YANG TELAH DIADAKAN PADA 12 OKTOBER 2020	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.	Makluman
	5.2	MESYUARAT JAWATANKUASA PENGINDAHAN BANDAR BILANGAN 8 TAHUN 2020 YANG TELAH DIADAKAN PADA 13 OKTOBER 2020	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan dengan membincangkan perkara-perkara berikut:	
	i.	<p><u>Perkara 6.2.2 (m.s.6)</u></p> <p>Encik Gan Yee Chin memaklumkan banyak tanaman kontan ditanam di padang Jalan Mentari, Bandar Mahkota. Mohon pihak JL mengeluarkan notis dan membersihkan tanaman kontan tersebut.</p> <p><i>Cik Ang Lee Yong memaklumkan isu ini turut berlaku di Taman Sari walaupun telah beberapa kali dibersihkan oleh pihak Majlis.</i></p> <p><i>Encik Gan Yee Chin mencadangkan pihak JL menanam rumput selepas menjalankan operasi pembersihan.</i></p>	JL
	5.3	MESYUARAT JAWATANKUASA INFRASTRUKTUR DAN PENGANGKUTAN AWAM BILANGAN 7 TAHUN 2020 YANG TELAH DIADAKAN PADA 13 OKTOBER 2020	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.	Makluman

	5.4	MESYUARAT JAWATANKUASA PEMBANGUNAN MAMPAN BILANGAN 6 TAHUN 2020 YANG TELAH DIADAKAN PADA 14 OKTOBER 2020	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan dengan membincangkan perkara-perkara berikut:	
	i.	Mesyuarat bersetuju menangguhkan Program Operasi Gagak (Ops Gagak) yang dijadualkan pada 25 Oktober 2020.	Makluman
	5.5	MESYUARAT JAWATANKUASA KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BILANGAN 7 TAHUN 2020 YANG TELAH DIADAKAN PADA 14 OKTOBER 2020	
		Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan dengan membincangkan perkara-perkara berikut:	
	i.	<p><u>Perkara 4.1 (m.s.6)</u></p> <p>Encik Ang Eu Liang memohon perkara ini dikaji semula kerana tempoh 6 bulan bagi caj sewa petak khas agak membebankan peniaga pada masa ini. Beliau mencadangkan tempoh 2 atau 3 bulan serta pengurangan kadar bayaran kepada pemilik premis di kawasan kampung.</p> <p><i>Tuan Pengerusi memaklumkan isu ini turut dibincangkan dalam Mesyuarat Pengurusan MPKL di mana pihak JP telah diminta membuat kajian cadangan tempoh 6 bulan (2 kali setahun) atau setiap 3 bulan (4 kali setahun). Bagi caj sewa petak khas sebanyak RM150.00/petak sebulan, beliau meminta pihak JP membuat kajian mengikut perbezaan 'township'. Sebagai contoh, perbezaan antara Pekan Banting dan Tanjung Sepat serta perbezaan antara Pekan Banting dan Telok Panglima Garang. Kajian ini perlu dibuat mengikut penilaian tahunan JPPH.</i></p> <p><i>Cik Ang Lee Yong memaklumkan pemilik premis menyewa petak parkir khas tanpa had masa yang ditetapkan menyebabkan petak parkir di Pekan Banting</i></p>	JP

		<p>agak terhad.</p> <p>Tuan Pengerusi memaklumkan pihak jabatan akan mengenakan tempoh masa untuk petak parkir khas di kawasan 'hotspot'.</p> <p>Encik Wong Kim Loon pula memaklumkan pihak jabatan perlu membuat kajian berdasarkan jenis perniagaan.</p> <p>Cik Ang Lee Yong memaklumkan PBT lain mengadakan cat merah untuk parkir khas sepenuh masa dan cat hijau untuk parkir khas mengikut jam.</p> <p>Encik Gan Yee Chin mencadangkan pemilik premis yang menyewa petak parkir khas diberikan papan tanda pemakluman untuk diletakkan di parkir mereka.</p>	
	ii.	<p><u>Perkara 5.4.1 (m.s.10)</u></p> <p>Mesyuarat bersetuju meluluskan permohonan pengurangan permit perniagaan sementara bagi Uptown Banting untuk bulan Julai hingga September 2020.</p>	Makluman
	5.6	<p>MESYUARAT JAWATANKUASA KEMASYARAKATAN BILANGAN 8 TAHUN 2020 YANG TELAH DIADAKAN PADA 15 OKTOBER 2020</p>	
		<p>Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan dengan membincangkan perkara-perkara berikut:</p>	
	i.	<p><u>Perkara 4.3 (m.s.4)</u></p> <p>Tuan Setiausaha memaklumkan mana-mana balairaya dan dewan orang ramai/serbaguna yang tidak terdapat dalam senarai boleh dilaporkan kepada pihak JKPM.</p>	Makluman
	5.7	<p>MESYUARAT JAWATANKUASA PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BILANGAN 6 TAHUN 2020 YANG TELAH DIADAKAN PADA 15 OKTOBER 2020</p>	
		<p>Minit mesyuarat ini telah diterima dan diluluskan.</p>	Makluman

6.0	MEMAKLUMKAN PERAKUAN-PERAKUAN JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT YANG TERCATIT DALAM MINIT-MINIT MESYUARAT BERIKUT:		
	6.1	MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (JKOSC) BILANGAN 12 TAHUN 2020 MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT YANG TELAH DIADAKAN PADA 11 SEPTEMBER 2020	
		Minit mesyuarat ini telah diambil maklum.	Makluman
	6.2	MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (JKOSC) BILANGAN 13 TAHUN 2020 MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT YANG TELAH DIADAKAN PADA 25 SEPTEMBER 2020	
		Minit mesyuarat ini telah diambil maklum.	Makluman
7.0	UCAPAN PENANGGUHAN		
	Ucapan penangguhan telah disampaikan oleh Puan Nor Aishah binti Abdul Majid,		
	i.	Beliau mengucapkan salam dan selamat sejahtera kepada YBhg. Dato' Yang Dipertua, YAD. Dato' Orang Besar Daerah, YB. ADUN Banting, YB. ADUN Morib, Timbalan Yang Dipertua, Ahli-Ahli Majlis dan Ketua-Ketua Jabatan. Beliau mengucapkan terima kasih kerana diberikan peluang untuk menyampaikan ucapan penangguhan pada hari ini.	Makluman
	ii.	Beliau melahirkan rasa kesyukuran kerana dapat berkumpul pada hari ini dalam ruang mesyuarat yang sangat bermakna. Beliau mengucapkan terima kasih kepada semua ketua jabatan yang telah banyak membantu beliau menyelesaikan permasalahan komuniti taman di bawah seliaan MPP Zon 22 antaranya masalah banjir kilat, longkang tersumbat dan masalah anjing liar. Tahun 2020 merupakan tahun yang sangat mencabar dengan penularan wabak Covid-19. Namun begitu, ia bukanlah penghalang kepada Ahli-Ahli Majlis untuk	Makluman

		menjalankan tugas yang diberi.	
	iii.	<p>Beliau juga merakamkan ucapan terima kasih kepada MPKL kerana telah memilih komuniti Taman Damai sebagai pusat kitar semula. Beliau memaklumkan sisa makanan merupakan penyumbang terbesar daripada keseluruhan komposisi penjanaan sisa pepejal setiap hari di Malaysia iaitu sebanyak 45% penjana. Sisa makanan tersebut sebenarnya boleh dikitar semula dan di olah menjadi baja kompos organik dan makanan ternakan dan seterusnya dapat memanjangkan hayat tapak pelupusan sampah di Malaysia. Menurut Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam, statistik pada tahun 2017 menunjukkan bahawa jumlah sisa makanan yang dihasilkan oleh penduduk Malaysia hampir mencapai 15,000 tan setiap hari dan angka ini dijangka akan meningkat kepada 30,000 tan menjelang tahun 2020 adalah disebabkan oleh populasi penduduk yang kian bertambah. Secara purata, kajian yang dilakukan di 30 buah rumah di sekitar Taman Damai menunjukkan setiap rumah telah menghasilkan sisa makanan minimum sebanyak 1 kilogram (kg) dan boleh mencecah sebanyak 2 kg sehari. Data perumahan di Taman Damai sebanyak 230 buah rumah teres kos rendah.</p>	Makluman
	iv.	<p>Oleh itu, beliau telah mengutarakan beberapa cadangan antaranya:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ MPKL mengaktifkan dan menubuhkan pusat kitar semula di setiap zon bagi melaksanakan 'Zero Waste' Kuala Langat. ▪ Komuniti taman akan mengkomposkan sisa makanan dan ditukarkan dengan barangan dapur di pusat kitar semula. ▪ Komuniti taman akan mengasing dan mengumpulkan bahan-bahan buangan yang boleh dikitar semula seperti botol plastik, kertas, minyak masak terpakai dan ditukarkan dengan barangan dapur di pusat kitar semula. ▪ Komuniti taman hendaklah mengasingkan plastik dan botol mineral untuk menghasilkan 'ecobrick' dengan cara memampatkan plastik dalam botol mineral. ▪ Botol mineral yang bersaiz 1.5 liter sahaja dibuat 	Makluman

		<p>'ecobrick' dan beratnya 400-500 gram setiap satu biji.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 'Ecobrick' yang dihantar ke pusat kitar semula akan ditukarkan kepada barangan dapur. <p>Kesimpulannya masalah sampah adalah masalah dunia. Banyak dana telah dibelanjakan semata-mata untuk pengurusan sampah. Sekiranya setiap zon dapat melaksanakan pusat kitar semula ianya dapat mengurangkan masalah sampah.</p>	
	v.	<p>Beliau menyeru agar program-program 5R serta usaha melestarikan alam dapat ditekankan di setiap zon di bawah MPKL. Perkara ini harus dilaksanakan bersama supaya dapat dilaksanakan dengan jayanya. Oleh itu, beliau menyeru kepada semua Ahli Majlis serta yang lain untuk bersama-sama berganding bahu bagi melahirkan komuniti yang prihatin terhadap alam sekitar dan menjaga bumi kita untuk generasi akan datang. Banyak aktiviti-aktiviti yang boleh dicadangkan selepas ini yang berkaitan dengan 5R.</p>	Makluman
	vi.	<p>Akhir kata, beliau memohon maaf jika ada tersalah kata dan terkasar bahasa sepanjang beliau bertugas sebagai Ahli Majlis Perbandaran Kula Langat Majlis Persatuan Penduduk Zon 22.</p> <p>Beliau mengakhiri ucapan dengan serangkap pantun:</p> <p>Bunga dedap di atas para, Anak dusun pasang pelita, Kalau tersilap tutur bicara, Jemari di susun maaf di pinta.</p> <p>Pohon berangan tempat bertemu, Girangnya rasa si anak dara, Baliklah tuan membawa ilmu, Binalah Pusat Kitar Semula.</p>	Makluman
8.0		UCAPAN PENUTUP OLEH Pengerusi	
		<p>Tuan Pengerusi mengucapkan terima kasih kepada semua ahli mesyuarat yang hadir. Beliau juga memohon maaf jika ada tersilap kata dan terkasar bahasa sepanjang mempengerusikan mesyuarat ini.</p>	Makluman

Mesyuarat ditangguhkan pada jam 10.40 pagi.

Disediakan oleh :

Urus setia Mesyuarat,
Bahagian Pentadbiran,
Jabatan Khidmat Pengurusan
Majlis Perbandaran Kuala Langat

Tarikh : 23 Oktober 2020

Disemak oleh :



.....
(MOHD YASIN BIN ALWI, A.I.S.)

Setiausaha,
Majlis Perbandaran Kuala Langat

Disahkan oleh :



.....
(DATO' AMIRUL AZIZAN BIN DATO' SRI ABD RAHIM, D.I.M.P.)

Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Kuala Langat

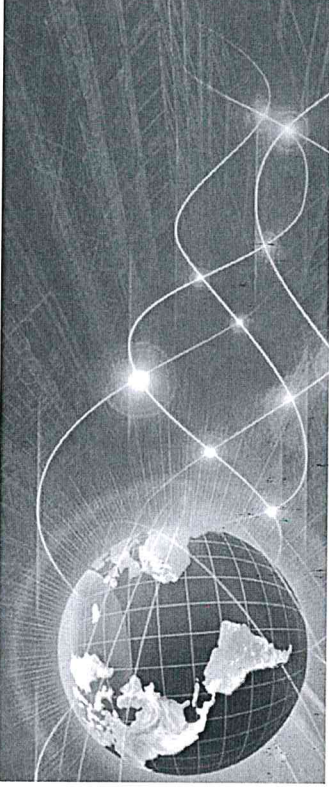
Minit mesyuarat ini dicadangkan untuk disahkan oleh En. Mat Iwan bin Ismail
dan disokong oleh En. Gan Yee Chin tanpa sebarang pindaan.

PETUNJUK :

1. JKP - JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN
2. JP - JABATAN PERBENDAHARAAN
3. JPPH - JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
4. JPL - JABATAN PELESENAN
5. JPP - JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN
6. JK - JABATAN KEJURUTERAAN
7. JKB - JABATAN KAWALAN BANGUNAN
8. JL - JABATAN LANDSKAP
9. JKPM - JABATAN KORPORAT DAN PEMBANGUNAN MASYARAKAT
10. JPK - JABATAN PENGUATKUASAAN
11. JPSPKP- JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN KESIHATAN PERSEKITARAN

- 12. BTM - BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT
- 13. UU - UNIT PERUNDANGAN
- 14. UAD - UNIT AUDIT DALAM
- 15. OSC - UNIT PUSAT SETEMPAT
- 16. COB - UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN
- 17. UPUB - UNIT PEROLEHAN DAN UKUR BAHAN

lynda/mesyuarat mpkl 8/2020



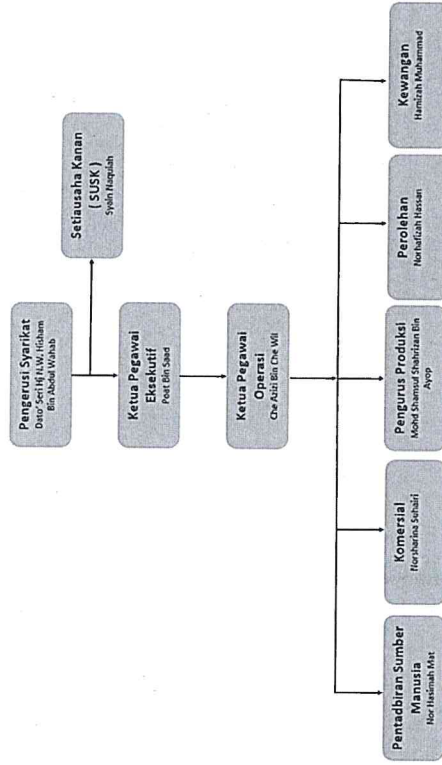
PROFIL SYARIKAT
Federal Power Holdings Sdn Bhd
865887-P

MAKLUMAT SYARIKAT	
Nama Syarikat	Federal Power Holdings Sdn Bhd
Nombor Pendaftaran Syarikat	865887-P
Cadangan Alamat Kilang	Lot 13338 & 2493, Jalan Sukepi, Kawasan Perindustrian Jenjarom, 42600 Jenjarom, Kuala Langat, Selangor, Malaysia.
Tarikh Penubuhan	24 Julai 2009 (Dahulu dikenali sebagai Lagenda Jejaka Sdn Bhd)
Jenis perniagaan	Pengeluar Kabel & Bateri
Maklumat Pengarah Syarikat	<ul style="list-style-type: none">• Dato' Seri Hj N.W. Hisham Bin Abdul Wahab• Poat Bin Saad• Rosdin Bin Anang• Mohd Asuwad Bin Hussin
Kapasiti Pengeluaran	180,000 – 200,000 unit bateri sebulan

TUJUAN PENUBUHAN SYARIKAT

1. Memberikan alternatif sumber tenaga kepada peibagai sektor industri mahupun orang perseorangan.
2. Mengurangkan kebergantungan tenaga elektrik, mempertingkatkan lagi penggunaan "Teknologi Hijau" dan kesannya kepada alam sekitar.
3. Memajukan lagi industri bateri ini dan sentiasa menjalankan kajian dan pembangunan (Research & Development) untuk lebih inovatif dan berdaya saing serta untuk mengeluarkan produk yang lebih bermutu tinggi.
4. Membantu mempercepatkan pemulihan ekonomi yang terjejas akibat pandemik Covid-19
5. Meningkatkan tahap ekonomi khususnya Kuala Langat dan Selangor.

CARTA ORGANISASI



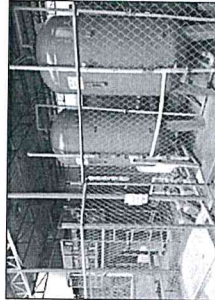
KELEBIHAN TAPAK DIPILIH

- 1 Kadar sewa yang menarik dan fasiliti yang lengkap.
- 2 Mempunyai fasiliti yang cukup untuk menjalankan operasi tanpa pencemaran alam sekitar.
- 3 Mesin yang berteknologi tinggi dan mesra alam.
- 4 Pakej tenaga mahir dan pekerja yang berpengalaman.
- 5 Memberi lebih daripada 100 peluang pekerjaan untuk warga tempatan.
- 6 Memberi peluang perniagaan untuk pembekal tempatan.
- 7 Mempunyai WWTP (waste water treatment plant) dan "competent person"
- 8 Kelulusan daripada MIDA.
- 9 Kelulusan Perakuan Siap & Pematuhan (CCC) – MDKL.
- 10 Kelulusan Penilai Awal Tapak (PAT) JAS.

**ENVIRONMENTAL FACILITIES
WASTE WATER TREATMENT PLANT (WWTP)**



**3 STAGE INITIAL SEPARATION TANK
70M² BATCHING CAPACITY**



**2 STAGE FINAL FILTRATION
6M³ CAPACITY**



**SIJIL KOMPETANSI
(COMPETANCE PERSON)**

KELULUSAN LESEN PENGLIANG - MIDA

LAMPIRAN A

No. Bilangan MIDA : MCO-30202000038
 Nama Syarikat : Federal Power Holdings Sdn. Bhd

Syarat-Syarat Lesen Pengliang
 AMAL PERMILIKAN BERSEKUTUAN, BUKIT MELAKA 1561

- (a) Tidak
- (b) Syarikat hendaklah mematuhi syarat-syarat yang ditetapkan dalam Perjanjian Persekutuan dan Peraturan (MPP) dan Peraturan (MPP) yang ditetapkan oleh Lembaga Pemegang Amanah (LPA).
- (c) Syarikat ini merupakan pemegang saham yang mempunyai pemilikan di MCO dan MCO akan memastikan bahawa semua pemegang saham
- (d) Syarikat hendaklah mematuhi syarat-syarat Lesen Pengliang MIDA yang ditetapkan oleh Lembaga Pemegang Amanah (LPA) dan memastikan bahawa semua pemegang saham
- (e) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham

No. Bilangan MIDA : MCO-30202000038
 Nama Syarikat : Federal Power Holdings Sdn. Bhd

LAMPIRAN A
 Syarat-Syarat Lesen Pengliang

- (f) Syarikat hendaklah mematuhi syarat-syarat yang ditetapkan dalam Perjanjian Persekutuan dan Peraturan (MPP) dan Peraturan (MPP) yang ditetapkan oleh Lembaga Pemegang Amanah (LPA).
- (g) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham
- (h) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham
- (i) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham
- (j) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham

KELULUSAN LESEN PENGLIANG - MIDA

No. Bilangan MIDA : MCO-30202000038
 Nama Syarikat : Federal Power Holdings Sdn. Bhd

- (k) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham
- (l) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham
- (m) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham
- (n) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham
- (o) Syarikat hendaklah memastikan bahawa semua pemegang saham

KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG (PENILAI AWAL TAPAK) - JAS

1. Nama: [Redacted]
2. No. [Redacted]
3. [Redacted]
4. [Redacted]
5. [Redacted]

6. [Redacted]

7. [Redacted]

8. [Redacted]

9. [Redacted]

10. [Redacted]

11. [Redacted]

12. [Redacted]

13. [Redacted]

14. [Redacted]

15. [Redacted]

16. [Redacted]

17. [Redacted]

18. [Redacted]

19. [Redacted]

20. [Redacted]

21. [Redacted]

22. [Redacted]

23. [Redacted]

24. [Redacted]

25. [Redacted]

26. [Redacted]

27. [Redacted]

28. [Redacted]

29. [Redacted]

30. [Redacted]

31. [Redacted]

32. [Redacted]

33. [Redacted]

34. [Redacted]

35. [Redacted]

36. [Redacted]

37. [Redacted]

38. [Redacted]

39. [Redacted]

40. [Redacted]

41. [Redacted]

42. [Redacted]

43. [Redacted]

44. [Redacted]

45. [Redacted]

46. [Redacted]

47. [Redacted]

48. [Redacted]

49. [Redacted]

50. [Redacted]

51. [Redacted]

52. [Redacted]

53. [Redacted]

54. [Redacted]

55. [Redacted]

56. [Redacted]

57. [Redacted]

58. [Redacted]

59. [Redacted]

60. [Redacted]

61. [Redacted]

62. [Redacted]

63. [Redacted]

64. [Redacted]

65. [Redacted]

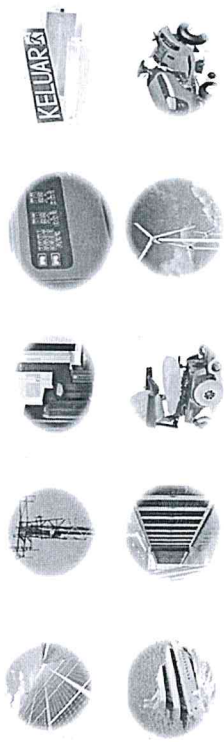
JENIS PRODUK

- Product : Bateri (Maintenance Free)
- Capacity : 0.5 Ah – 3,000 Ah
- Voltage : 2V, 6V, 12V
- Type : AGM and GEL



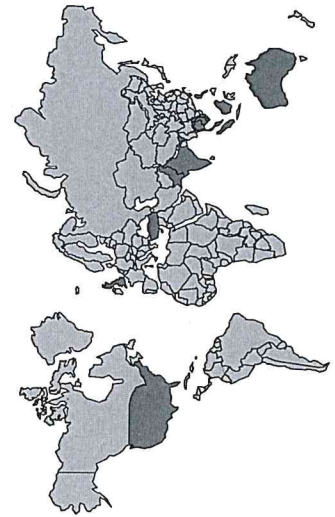
SEKTOR PENGUNAAN

- Panel Sistem Solar
- Telekomunikasi
- UPS (Uninterrupted Power Supply)
- Sistem Penggera Kebakaran
- Lampu Kecemasan
- Alat Kawalan Instrumentasi
- Sistem PA / PABX
- Pagar Automatik
- Alat Mainan Elektronik
- Alatan Elektronik

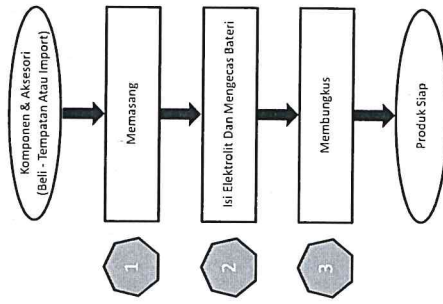


PASARAN SYARIKAT

- Malaysia
- Singapura
- Indonesia
- Filipina
- Thailand
- Vietnam
- Cambodia
- India
- Turki
- Pakistan
- Amerika Syarikat
- Australia
- United Kingdom
- Taiwan
- Lain-lain Negara



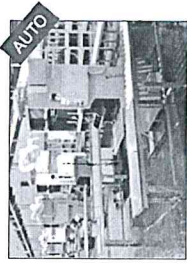
CARTA ALIR PEMBUATAN



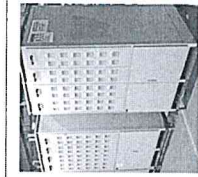
MESIN PEMASANGAN



MESIN ISI ELEKTROLIT & MENGECAS BATERI



Auto Filling Elektrolit



Auto Charging



Charging Controller

MESIN PEMBUNGKUSAN

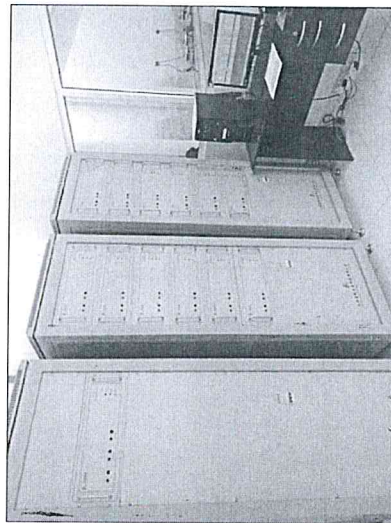


Auto Function Testing



Pembungkusan

R&D



Alat ujian jangka hayat dan prestasi bateri

POLISI KESELAMATAN SYARIKAT

Komited untuk menyediakan persekitaran kerja yang sihat dan selamat kepada semua pekerja, pelanggan dan sesiapa sahaja yang terlibat dengan operasi perniagaan kami.

- 1 Memastikan semua pekerja dan kontraktor adalah bertanggungjawab terhadap kesihatan dan keselamatan diri sendiri dan juga rakan sekerja semasa bekerja.
- 2 Menyediakan langkah kawalan kesihatan dan keselamatan bagi mengelakkan risiko dari aktiviti kerja.
- 3 Mematuhi Akta Kesihatan Dan Keselamatan Kerja 1994 , Akta Perkilangan dan Jentera 1967 dan Akta Kualiti Alam Sekeliling 1974
- 4 Sentiasa memperbaiki prestasi tahap kesihatan dan keselamatan persekitaran kerja melalui audit yang berstruktur dan penilaian pihak pengurusan.
- 5 Memastikan setiap pekerja mengetahui dan memahami polisi ini dengan mengadakan latihan dan kempen kesedaran berkenaan dengan isu-isu kesihatan dan keselamatan.

SEJARAH PEMBANGUNAN BATERI

- 1746 - Benjamin Franklin mulai mencipta istilah "bateri"
- 1780 hingga 1786 - Luigi Galvani memonokulturkan besi yang dilatiskan selang sebagai arus listrik statis elektrik dan menemukan arus penyediaan untuk arus listrik dengan Volta dalam pengembangan bateri.
- 1800 Voltaic Pile - Alessandro Volta mencipta Voltaic Pile "bateri sel basah" pertama yang mengisih arus elektrik yang dapat dipercayai dan membuat 1824 Daniell Cell - John F. Daniell mencipta Cell Daniell yang menggunakan dua elektrolit, kumparan sulfur dan zink sulfida. Daniell Cell bertanggung jawab untuk tenaga kehidupan sel Volta dalam teknologi.
- 1839 Sel Bahan Bakar - William Robert Grove mengembangkan sel bahan bakar pertama yang mengisih arus elektrik dengan menggunakan nitrogen dan oksigen.
- 1839 hingga 1842 - Prestasi mencipta penemuan baharu kepada bateri yang menggunakan elektrolit cecair untuk menghasilkan elektrik. Bunson (1842) dan Grove (1850) mencipta yang paling berkesan.
- 1859 Bateri dicas semula - Benjamin Peirce, Charles Peirce mengembangkan bateri acid plumbum pertama praktikal yang boleh dicas semula.
- 1866 Ledzianke Carbon-Zinc Cell - Jurutera Peirce, Georges Ledzianke mengembangkan bateri sel basah karbon-zink yang ditanggil sel Ledzianke.
- 1881 - Carl Gassner mencipta bateri sel kering dengan elektrolit padat yang ditanggil magnet dan penarik borang di kawasan dalam cawan zink.
- 1889 - Waldemar Jungner mencipta bateri yang zarah dicas semula ini sel-kapung pertama.
- 1901 Penyempurnaan Alkali - Thomas Alva Edison mencipta bateri penyempurnaan alkali. Sel Alkali Thorndal Edison mempunyai dua sebagai bahan anod (juga penyempurnaan merkuri di Parma, Ohio. Bateri alkali sekiranya menggunakan bahan alkali sel penyempurnaan merkuri di Parma, Ohio).
- 1954 Sel Solid - Gerald Pounson, Clayton Fuller dan Daryl Chubb mencipta bateri sel kering pertama.
- 1984 - Duralcell diperkenalkan.

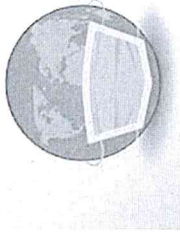
RUMUSAN:

- 1) Industri bateri sudah bermula lebih dari 100 tahun.
- 2) Negara maju seperti Amerika Syarikat, Eropah, Jepun telah lama melopoti industri bateri
- 3) Industri yang berteknologi tinggi dan berdaya maju.
- 4) Industri yang selamat dan tidak membahayakan kepada manusia dan alam sekitar

VISI SYARIKAT

- 1 Syarikat yang berdaya saing tanpa pencemaran alam sekitar.
- 2 Menjadi syarikat utama pengeluar dan pengeksport bateri untuk pasaran domestik dan antarabangsa.
- 3 Menghasilkan bateri yang berkualiti tinggi dan memenuhi piawaian antarabangsa

STAY SAFE
STOP
COVID-19



Terima Kasih