



MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
Persiaran Majlis, Jalan Sultan Alam Shah,
42700 Banting.
Tel:603-31872825/2732
Fax:603-31879304

MDKL/JPPH/33/02 : V1

AKTA KERAJAAN TEMPATAN, 1976
BORANG I
NOTIS JUALAN ATAU PINDAH MILIK
(Seksyen 160)

No. Akaun Harta :

Saya / kami :

Beralamat :

Dengan ini memberi notis sebagaimana dikehendaki di bawah seksyen kecil (1) Seksyen 160
Akta Kerajaan Tempatan 1976 mengenai pindahmilik yang berikut :-

1. Hakmilik Pegangan
2. Perihal dan Tempat Letak Pegangan	No. Lot :Seksyen / Mukim : Alamat Harta :
3. Pemindah Milik (Penjual)	Nama : Alamat : No. K/P : No. Tel :
4. Penerima Pindah Milik (Pembeli)	Nama : Alamat : No. K/P : No. Tel :
5. Nombor atau Simbol Suratcara	Rujukan :Jilid Pindahmilik : Folio : Tarikh suratcara didaftar :
6. Lain – lain hal	

* Sila lampirkan salinan geran / hakmilik atau Surat Perintah Pembahagian Pusaka atau Amanah Raya Bhd atau Surat Perjanjian Jual Beli (SAP)

Bertarikh padaharibulan.....20.....

NO. RESIT :

TARIKH :

.....

Tandatangan

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Kemaskini dalam sistem komputer pada oleh

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN BORANG I

1. Sesalinalan **RESIT CUKAI HARTA** yang telah dijelaskan.
2. Sesalinalan **GERAN**/ Surat Hakmilik Sementara/ Borang 14A **ATAU** Surat Perjanjian Jual Beli beserta Bil Cukai Tanah terkini yang tertera nama pemilik (Bagi pindah milik kurang daripada 3 tahun)
3. Sesalinalan **Surat Perjanjian Beli/ Hakmilik Strata** (bagi Rumah Pangsa/ Kondominium).
4. **RUMAH LELONG**
 - 4.1 Sesalinalan **PENGISYTIHARAN LELONG**.
 - 4.2 Sesalinalan Deed Of Assignment/ Borang 14A beserta Sijil Setem atau Surat daripada Lembaga Hasil Dalam Negeri (LHDN)
5. Sesalinalan **Kad Pengenalan** penerima pindahmilik/ **Borang 9** (syarikat)
6. Wang Proses akan dikenakan mengikut kategori seperti berikut :
 - a) **Kediaman** – **RM 20.00**
 - b) **Perniagaan** – **RM 50.00**
 - c) **Kilang** – **RM 100.00**
7. **Borang I / Borang J** (sijil kematian).
8. Permohonan melalui wakil hendaklah disertakan **Kad Pengenalan wakil**.

CATATAN

Di maklumkan bahawa di bawah Seksyen 160 Akta Kerajaan Tempatan 1976 adalah menjadi kewajipan penjual atau pemindahmilik dan pembeli atau penerima pindahmilik dalam tempoh tiga (3) bulan member notis mengenainya kepada Pihak Berkuasa Tempatan melalui Borang I. Kegagalan berbuat demikian apabila disabitkan kesalahan boleh dikenakan denda tidak daripada RM 2,000.00 atau penjara selama tempoh tidak lebih enam (6) bulan atau kedua-duanya sekali.