



MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT

**GARIS PANDUAN  
KADAR SEWAAN  
KEMUDAHAN AWAM  
SERTA KELENGKAPAN**

BERKUATKUASA 1 JANUARI 2025

OLEH :

JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA  
MPKL

## KADAR BAYARAN SEWA

<b>STADIUM JUGRA</b>		
<b>JENIS PENGGUNAAN</b>	<b>KADAR SEWA</b>	
<b>SEMUA JENIS PENGGUNAAN</b>	Cagaran Bayaran 75% daripada kadar sewa	
	Sehari (8.00 pg. – 12.00 mlm.)	RM 1200.00/hari
	Siang (8.00 pg. – 7.00 mlm.)	RM 150.00/Jam
	Malam (7.00 mlm – 12.00 mlm)	RM 200.00/Jam

MPKL/JPPH/341/12/36 Kertas Mesyuarat No. 4

<b>1. DEWAN SERI JUGRA 2. DEWAN ORANG RAMAI TAMAN MELATI (JENJAROM)</b>		
<b>JENIS PENGGUNAAN</b>	<b>KADAR SEWA</b>	
	<b>HAWA DINGIN</b>	<b>TANPA HAWA DINGIN</b>
<b>LATIHAN BADMINTON</b>	-	Cagaran: RM 200.00 Sewa: <b>RM 10.00/ Jam/</b> Gelanggang
<b>PERTANDINGAN SUKAN</b>	Cagaran: RM 200.00 Sewa: RM 80.00/Jam	Cagaran: RM 200.00 Sewa: RM 40.00/Jam
<b>MESYUARAT/ PERHIMPUNAN/ JAMUAN/ KERAIAN/ SEMINAR / PERKAHWINAN</b>	Cagaran: RM 500.00 Sewa: RM 150.00/Jam	Cagaran: RM 500.00 Sewa: RM 80.00/Jam

1. DEWAN MPKL BANTING BARU 2. DEWAN KOMPLEKS SUKAN MPKL		
JENIS PENGGUNAAN	KADAR SEWA	
	HAWA DINGIN	TANPA HAWA DINGIN
LATIHAN BADMINTON	–	Cagaran: RM 200.00 Sewa: <b>RM 10.00/ Jam/</b> Gelanggang
PERTANDINGAN SUKAN	Cagaran: RM 200.00 Sewa: RM 50.00/Jam	Cagaran: RM 200.00 Sewa: RM 15.00/Jam
MESYUARAT/ PERHIMPUNAN/ JAMUAN/ KERAIAN/ SEMINAR / PERKAHWINAN	Cagaran: RM 500.00 Sewa: RM 150.00/Jam	Cagaran: RM 500.00 Sewa: RM 80.00/Jam

**\*Bagi kemudahan awam Kompleks Sukan MPKL tidak dibenarkan untuk penggunaan majlis sosial atau majlis keraian.**

<b>1. DEWAN SERBAGUNA BANDAR SAUJANA PUTRA</b>		
<b>JENIS PENGGUNAAN</b>	<b>KADAR SEWA</b>	
	<b>HAWA DINGIN</b>	<b>TANPA HAWA DINGIN</b>
LATIHAN BADMINTON	–	Cagaran: RM 200.00 Sewa: <b>RM 10.00/ Jam/</b> Gelanggang
PERTANDINGAN SUKAN	Cagaran: RM 200.00 Sewa: RM 70.00/ jam	Cagaran: RM 200.00 Sewa: RM 35.00/ jam
MESYUARAT/ PERHIMPUNAN/ JAMUAN/ KERAIAN/ SEMINAR / PERKAHWINAN	Cagaran: RM 500.00 Sewa: RM 150.00/Jam	Cagaran: RM 500.00 Sewa: RM 80.00/Jam

1. DEWAN ORANG RAMAI TELOK PANGLIMA GARANG 2. DEWAN ORANG RAMAI TAMAN SRI PUTRA	
JENIS PENGGUNAAN	KADAR SEWA
LATIHAN BADMINTON	Cagaran: RM 200.00 Sewa: <b>RM 10.00/ Jam/ Gelanggang</b>
PERTANDINGAN SUKAN	Cagaran : RM 200.00 Sewa : RM 15.00/Jam (Tanpa Hawa Dingin) Sewa : RM 50.00/Jam (Hawa Dingin)
MESYUARAT/ PERHIMPUNAN/ JAMUAN/ KERAIAN/ SEMINAR / PERKAHWINAN	Cagaran : RM 500.00 Sewa : RM 120.00/Jam

1. DEWAN ORANG RAMAI BANTING 2. DEWAN ORANG RAMAI JENJAROM 3. DEWAN ORANG RAMAI TANJONG SEPAT	
JENIS PENGGUNAAN	KADAR SEWA
LATIHAN BADMINTON	Cagaran : RM 200.00 <b>RM 10.00/ Jam/ Gelanggang</b>
PERTANDINGAN SUKAN	Cagaran : RM 200.00 Sewa : RM 15.00/Jam
MESYUARAT/ PERHIMPUNAN/ JAMUAN/ KERAIAN/ SEMINAR / PERKAHWINAN	Cagaran : RM 500.00 Sewa : RM 120.00/Jam

**Syarat Tambahan:**

1. Penyewaan untuk latihan badminton hanya terhad kepada 3 bulan maksima sahaja dan tidak dibenarkan penyewaan pada hari Jumaat, Sabtu dan Ahad.
2. Wang Cagaran hanya boleh digunakan untuk 1 tahun semasa sahaja.

<b>KEMUDAHAN AWAM</b>	<b>KADAR SEWA</b>
TAPAK PERKHEMAHAN PANTAI KELANANG	Cagaran: RM 100.00 Sewa : RM 10.00/Seorang
PADANG BOLA SEPAK PANTAI, PANTAI MORIB	Cagaran : RM 200.00 Sewa : RM 150.00/Padang (Tanpa Peralatan) Sewa : RM 200/Padang (Dengan Peralatan)
GELANGGANG SERBAGUNA, KOMPLEKS SUKAN MPKL	Cagaran : RM 100.00 Sewa : RM 50.00/Jam (Jam 8.00 pg. - 6.00 ptg.) Sewa: RM 80.00/Jam (Jam 6.00 ptg. -12.00 mlm.)

## KUMPULAN PENYEWA

BIL.	KUMPULAN PENYEWA	JENIS PENGGUNAAN	CATATAN
1.	Orang Awam/ Pihak Swasta/ IPTS/ Sekolah Swasta/ Tadika Swasta/ Parti Politik/ Syarikat Kongsesi (Semua Agensi Swasta)	Semua jenis kegunaan seperti keraian, kenduri kahwin, hari keluarga, latihan sukan, mesyuarat, hari sukan, hari kecemerlangan dan sebagainya yang berkaitan.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bayaran penuh.</li> <li>- Cagaran dikenakan.</li> </ul>
2.	Jabatan Kerajaan/ Sekolah Kerajaan/ IPTA/ OKU	Beberapa <b>program rasmi</b> seperti taklimat/ Seminar/ Bengkel/ mesyuarat/ perasmian/ penutupan dan lain-lain program yang bersesuaian yang melibatkan keterlibatan jabatan-jabatan kerajaan.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Token : RM 200.00</li> <li>- Cagaran dikenakan.</li> </ul>
		<b>Penggunaan oleh sekolah kerajaan</b> bagi maksud pelbagai kegunaan seperti mesyuarat, seminar, bengkel, taklimat, hari kecemerlangan, dan semua permohonan yang berkaitan dengan aktiviti sekolah serta program sukan/ latihan sukan/ kejohanan atau lain-lain aktiviti sukan.	
		Beberapa <b>program tidak rasmi</b> seperti majlis perkahwinan, hari keluarga, latihan sukan dan sebagainya yang melibatkan sekumpulan individu (kelab sukan).	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kadar bayaran adalah 50% daripada kadar sewa yang ditetapkan.</li> <li>- Cagaran dikenakan.</li> </ul>

BIL.	KUMPULAN PENYEWA	JENIS PENGGUNAAN	CATATAN
3.	NGO/ Persatuan/ Badan/ Pertubuhan/ Kelab ( <b>yang berdaftar dengan ROS</b> )	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Untuk pelbagai jenis kegunaan seperti majlis sosial, program, mesyuarat, seminar, bengkel dan sebagainya yang berkaitan.</li> <li>- Aktiviti berjadual seperti senamrobik, latihan tarian, kelas memasak, kelas jahitan, kelas menggubah dan sebagainya yang berkaitan.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kadar bayaran adalah 50% daripada kadar sewa yang ditetapkan.</li> <li>- Cagaran dikenakan.</li> </ul>
4.	Kakitangan Majlis Perbandaran Kuala Langat	Untuk pelbagai kegunaan seperti majlis sosial, aktiviti sukan, program dan sebagainya yang berkaitan.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kadar bayaran adalah 50% daripada kadar sewa yang ditetapkan dan perlu mendapatkan sokongan Ketua Jabatan.</li> <li>- Walaubagaimanapun permohonan dibenarkan untuk <b>2 KALI</b> penggunaan dalam setahun.</li> <li>- Cagaran dikenakan.</li> </ul>
5.	ADUN Selangor dan Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kuala Langat	Pelbagai program rasmi dan aktiviti kemasyarakatan.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Percuma untuk 5 kali penggunaan sahaja dan cagaran tidak dikenakan.</li> <li>- Penggunaan seterusnya adalah pada kadar bayaran 50% dan cagaran dikenakan.</li> </ul>



# KADAR SEWA ALAT KELENGKAPAN

BIL.	PERKARA	HARGA
1.	Kerusi Plastik	RM 0.50 sebuah
2.	Kerusi Banquet	RM 5.00 sebuah
3.	Sette/ Sofa	RM 50.00 satu set
4.	Rostrum	RM 30.00 sebuah
5.	LED Skrin - Dewan Kompleks Sukan MPKL	RM 500.00 (8.00AM – 5.00PM) RM 1,000.00 (8.00AM – 12.00AM) *RM 150.00 bagi tambahan masa/ per jam
	LED Skrin - Dewan Seri Jugra	RM 1,000.00 (8.00AM – 5.00PM) RM 1,500.00 (8.00AM – 12.00AM) *RM 150.00 bagi tambahan masa/ per jam
	LED Skrin - Dewan Serbaguna BSP	RM 500.00 (8.00AM – 5.00PM) RM 1,000.00 (8.00AM – 12.00AM) *RM 150.00 bagi tambahan masa/ per jam